ROMÂNIA
JUDEŢUL SATU MARE
PRIMĂRIA COMUNEI TIREAM

Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail primaria@tiream.ro

Nr. 48 din 07.11.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice de proiectare-Faza PT, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „***Reabilitare și modernizare străzi în comuna Tiream, județul Satu Mare***”, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Având în vedere referatul de aprobare al primarului comunei Tiream nr. 48/07.11.2025, însoțit de raportul de specialitate al compartimentului de resort nr. 48/07.11.2025 și de avizul de aprobare al comisiei de specialitate nr. 1 din cardrul Consiliului local al comunei Tiream;

Ținând cont de prevederile HCL Tiream nr. 45/02.11.2021 privind aprobarea accesării Programului Național de Investiții „Anghel Saligny” și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Reabilitare și modernizare străzi în comuna Tiream, județul Satu Mare”;

În conformitate cu prevederile :

- Art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- Cartei Europene a autonomiei locale, publicată in Monitorul Oficial, Partea I nr. 331 din 26/11/1997, adoptată la Strasbourg în 15 octombrie 1985 şi ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.7 alin.(4) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările si completările ulterioare, coroborate cu cele ale art.3 și art.6 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, aprobate prin H.G. nr. 831/2022;

Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail primaria@tiream.ro

- Art. 81 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, rerepublicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 95/2021 privind aprobarea Programului național de investiții « Anghel Saligny » ;
- Ordinul M.D.L.P.A. nr. 1333/2021 pentru aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 95/2021 privind aprobarea Programului național de investiții « Anghel Saligny » ;
- Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. *2280/01.09.2022* privind aprobarea listei obiectivelor de investiţii și sumele alocate acestora pentru finanţarea Programului Naţional de Investiţii „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiţii prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgenţă a Guvernului nr. 95/2021, pentru județul Timiș, în perioada 2022-2028;
- Art. 9 și 10 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Art. 42 și art. 43 din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările şi completările ulterioare;
- Art. 44 alin. (1) şi art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și lit. d), alin.(4) lit. a) și lit. d), art. 196 alin .(1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

H O T Ă R Â R E:

Art. 1. – Se aprobă documentația tehnico-economică – proiect tehnic pentru obiectivul de investiții „***Reabilitare și modernizare străzi în comuna Tiream, județul Satu Mare***”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny” prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, întocmită de S.C. PROIECT CONSTRUCT REGIUNEA TRANSILVANIA S.R.L.

ROMÂNIA
JUDEŢUL SATU MARE
PRIMĂRIA COMUNEI TIREAM

Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail primaria@tiream.ro

Art. 2. - Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „***Reabilitare și modernizare străzi în comuna Tiream, județul Satu Mare***”, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3. - Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiții „***Reabilitare și modernizare străzi în comuna Tiream, județul Satu Mare***”, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 4. – Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Comunei Tiream a sumei de **5,335,252.31 lei** reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

Art. 5. - Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 6. - La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se abrogă orice alt act administrativ cu prevederi contrare.

ART. 7. - Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredinţează primarul comunei Tiream, judeţul Satu Mare.

ART. 8. **-** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul Secretarului general al comunei Tiream, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Tiream, Instituţiei Prefectului Judeţului Satu Mare, Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, se publică pe site-ul : www.tiream.ro şi prin afişare la avizierul Primăriei.

Tiream, la 07.11.2025

I N I Ţ I A T O R
PRIMAR,
dl. Tar Nicolae

Avizat pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL
cj. Candid Humă

Red./Tehn.C.H.
Nr.exemplare: 2/3 pag.

ROMÂNIA
JUDEŢUL SATU MARE
PRIMĂRIA COMUNEI TIREAM

Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail primaria@tiream.ro

Anexa nr. 1 la proiect

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici ai obiectivului de investiții - Anexa 2.2 c la normele metodologice

Denumirea obiectivului de investiții: "Reabilitare si modernizare strazi in comuna Tiream, judetul Satu Mare"	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	**PT**
Beneficiar (UAT)	**TIREAM**
Amplasament:	**strazi in comuna Tiream**
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	**18,085,232.31**
din care C+M (lei inclusiv TVA)	**16,025,238.79**
Curs BNR lei/euro din data 22.09.2025	**5.0753**
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	**12,750,000.00**
Valoare finanțată de UAT Tiream (lei inclusiv TVA)	**5,335,232.31**

DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGALE ÎN VIGOARE CA DRUMURI JUDEȚENE, DRUMURI DE INTERES LOCAL, RESPECTIV DRUMURI COMUNALE ȘI/SAU DRUMURI PUBLICE DIN INTERIORUL LOCALITĂȚILOR, PRECUM ȘI VARIANTE OCOLITOARE ALE LOCALITĂȚILOR

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Lungime drum - terasamente	m.	1,908.00	297,500.00
Lungime drum - strat fundatie	m.	1,908.00	367,000.00
Lungime drum - strat de baza	m.	1,908.00	388,700.00
Lungime drum - imbracaminte rutiera	m.	1,908.00	751,818.64
Latime parte carosabila	m.	4	
Santuri/rigole nepereate	m.		
Trotuare	m.	27,607.02	6,283,870.64
Lucrari de consolidare	m.		
Poduri (numar/lungime totala)	buc./m.		
Pasaje denivelate, tuneluri, viaducte (numar/lungime totala)	buc./m.		
Alte capacitati - accese la proprietati	buc	570	7,906,099.51

ROMÂNIA
JUDEŢUL SATU MARE
PRIMĂRIA COMUNEI TIREAM

Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail primaria@tiream.ro

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321 (euro fără TVA)		**330,000.00**
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)		**174,473.88**

INIŢIATOR
PRIMAR,
dl. Tar Nicolae

Avizat pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL
cj. Candid Humă

ROMÂNIA
JUDEŢUL SATU MARE
PRIMĂRIA COMUNEI TIREAM

Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail primaria@tiream.ro

Anexa nr. 2 la proiect

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiţie:

"Reabilitare si modernizare strazi in comuna Tiream, judetul Satu Mare"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
	Capitolul 1			
1.1	**Obţinerea terenului**	0.00	0.00	0.00
1.2	**Amenajarea terenului**	0.00	0.00	0.00
1.3	**Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială**	0.00	0.00	0.00
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor**	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	Capitolul 2			
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului**	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	Capitolul 3			
3.1	**Studii**	25,000.00	5,250.00	30,250.00
3.2	**Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.3	**Expertizare tehnică**	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.4	**Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor**	0.00	0.00	0.00
3.5	**Proiectare**	1,074,000.00	225,540.00	1,299,540.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	85,000.00	17,850.00	102,850.00
3.5.4	Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	25,000.00	5,250.00	30,250.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.5.6	Proiect tehnic şi detalii de execuţie	959,000.00	201,390.00	1,160,390.00
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziţie**	35,000.00	7,350.00	42,350.00
3.7	**Consultanţă**	80,000.00	16,800.00	96,800.00
3.8	**Asistenţă tehnică**	190,000.00	39,900.00	229,900.00
	TOTAL CAPITOL 3	**1,419,000.00**	**297,990.00**	**1,716,990.00**
	Capitolul 4			
4.1	**Construcţii şi instalaţii**	13,218,999.00	2,775,989.79	15,994,988.79
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	1,491,750.94	313,267.70	1,805,018.64
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	11,727,248.06	2,462,722.09	14,189,970.15
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale**	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj**	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport**	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	**Dotări**	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	**Active necorporale**	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	**13,218,999.00**	**2,775,989.79**	**15,994,988.79**

ROMÂNIA
JUDEŢUL SATU MARE
PRIMĂRIA COMUNEI TIREAM

Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail primaria@tiream.ro

	Capitolul 5			
5.1	**Organizare de şantier**	30,000.00	6,300.00	36,300.00
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	25,000.00	5,250.00	30,250.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	5,000.00	1,050.00	6,050.00
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	158,927.99	2,781.24	161,709.23
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	13,244.00	2,781.24	16,025.24
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	66,220.00	0.00	66,220.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	13,244.00	0.00	13,244.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	66,220.00	0.00	66,220.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	144,829.99	30,414.30	175,244.29
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**		0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	**333,757.98**	**39,495.54**	**373,253.52**
	Capitolul 6			
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**		0.00	0.00
6.2	**Probe tehnologice şi teste**		0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	TOTAL GENERAL	**14,971,756.98**	**3,113,475.33**	**18,085,232.31**
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**13,243,999.00**	**2,781,239.79**	**16,025,238.79**

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**18,085,232.31**
buget de stat	***12,750,000.00***
buget local	5,335,232.31

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	***1,491,750.94***	***11,727,248.06***
Valoare investitie	***1,689,547.94***	***13,282,209.04***
Cost unitar aferent investiţiei	***885,507.31***	***6,961,325.49***
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	***174,473.88***	***1,371,608.67***

Data	22.09.2025
Curs Euro	5.0753
Valoare de referinţă standard de cost (km)	1.908

Beneficiar:

COMUNA TIREAM

Proiectant:
SC PROIECT CONSTRUCT REGIUNEA TRANSILVANIA SRL

SOCIETATEA COMERCIALA J5 1405 2013 RO 23710545 PROIECT CONSTRUCT REGIUNEA TRANSILVANIA SRL ORADEA, BIHOR

I NIŢIATOR
PRIMAR,
dl. Tar Nicolae

Avizat pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL
cj. Candid Humă