



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
PRIMĂRIA COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail primaria@tiream.ro

Nr. 10 din 28.01.2022

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții :
“Reparații capitale la acoperișul Căminului Cultural din localitatea Tiream, județul Satu Mare”

Analizând referatul de aprobare al primarului comunei Tiream, înregistrat sub nr. 10/28.01.2022, în calitate de inițiator, raportul de specialitate al compartimentului de resort înregistrată sub nr. 10/28.01.2022 și avizele de aprobare ale comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 din cardrul Consiliului local al comunei Tiream;

Văzând prevederile:

- art. 41 și art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, cu referire la cheltuielile de investiții și documentațiile tehnico – economice;

- art.5, alin. (4) și Anexa nr. 11 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. d), art. 139, alin. (3) lit. g) și prevederile art. 196, alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL TIREAM HOTĂRĂȘTE:

ART.1. - Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiție:
“Reparații capitale la acoperișul Căminului Cultural din localitatea Tiream, județul Satu Mare”, conform Anexei nr. 1, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre;

ART. 2. - Lucrările de Reabilitare a acoperișului Căminului Cultural din localitatea Tiream, str. Principală, nr. 82, județul Satu Mare, se vor realiza din fonduri de la Bugetul local, secțiunea de dezvoltare;



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
PRIMĂRIA COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail primaria@tiream.ro

ART. 3. - Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Tiream, județul Satu Mare;

ART. 4 - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Tiream, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Tiream, Instituției Prefectului județului Satu Mare, se publică pe site-ul : www.tiream.ro, și prin afișare la avizierul Primăriei.

Tiream, la 28.01.2022

INIȚIATOR
PRIMAR,
dl. Tar Nicolae

Avizat pentru legalitate:
Secretar generat UAT
cj. Candid Humă



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
PRIMĂRIA COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail primaria@tiream.ro

Anexă la proiect

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiție:
“Reparații capitale la acoperișul Căminului Cultural din localitatea Tiream, județul Satu Mare”

Denumirea obiectivului de investiție: **“Reparație acoperiș Cămin Cultural din localitatea Tiream, județul Satu Mare”**

Amplasamentul obiectivului: loc. Tiream, str. Principală, nr. 82, jud. Satu Mare.

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI:

Valoarea totală a investiției: **377,032.96 (fără TVA)**

CAPACITĂȚI TEHNICE:

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr.	Capitolul de lucrari		U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) - lei -	TOTALUL (exclusiv TVA) - lei -
0	1		2	3	4	5 = 3 x 4
1	RPCT03D1[1]	Demolarea zidariei cos de fum	mc	1.00	704.70	704.70
				material:	0.00	0.00
				manopera:	704.70	704.70
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
2	RPCT26B1	Desfacerea învelitorilor din...olane, tigle solzi sau profilate cu jghiaburi, asezate pe sipci batute pe astereala sau direct pe capriori, inclusiv desfacerea sipcilor, doliilor, paziilor, sorturilor si racordarii din tabla zincata	mp	1,300.00	8.89	11,557.00
				material:	0.00	0.00
				manopera:	8.89	11,557.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
3	RPCT25A1[1]	Desfacerea sipcilor sarantelor din lemn.	m	4,860.00	1.25	6,075.00
				material:	0.00	0.00
				manopera:	1.25	6,075.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
4	CE17A1[2]	Montarea sipcilor acoperisului.	m	4,860.00	3.62	17,593.20
				material:	0.00	0.00
				manopera:	3.62	17,593.20



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
PRIMĂRIA COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail primaria@tiream.ro

				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
5	20012991	Sipca lemn pentru acoperis.	m	4,860.00	5.45	26,487.00
				material:	5.45	26,487.00
				manopera:	0.00	0.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
6	RPCXH03A	Streasina...din lambriuri de rasinoase infundata faltuita geluita pe o parte de 24mm. incl. pazia .	mp	189.00	187.50	35,437.50
				material:	102.10	19,296.90
				manopera:	85.40	16,140.60
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
7	CN50A+ [1]	Lacuire lambriuri	mp	189.00	36.86	6,966.54
				material:	21.16	3,999.24
				manopera:	15.70	2,967.30
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
8	CE07A#	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla)...pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab)	mp	1,460.00	42.12	61,495.20
				material:	3.77	5,504.20
				manopera:	38.35	55,991.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
9	3646086	Panou din tabla profilata longitudinal tip lindab - profile pentru perete lvp 20 cu L= 6 m si L= 1035 mm	mp	1,460.00	48.90	71,394.00
				material:	0.00	0.00
				manopera:	48.90	71,394.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
10	CE09C# [1]	Coame tip LINDAB	m	306.00	18.12	5,544.72
				material:	0.00	0.00
				manopera:	18.12	5,544.72
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
11	7800780	Coama din tabla tip lindab	m	306.00	28.15	8,613.90
				material:	28.15	8,613.90
				manopera:	0.00	0.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
12	IZF03A2 [2]	Hidroizolatie din folie pvc	mp	1,460.00	5.34	7,796.40
				material:	0.00	0.00
				manopera:	5.34	7,796.40
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
13	20012907	Folie sub acoperis	mp	1,460.00	3.10	4,526.00
				material:	3.10	4,526.00
				manopera:	0.00	0.00



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
PRIMĂRIA COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail primaria@tiream.ro

				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
14	RPCT27A1	Demontarea jgheaburilor si burlanelor...din tabla	m	205.00	3.90	799.50
				material:	0.00	0.00
				manopera:	3.90	799.50
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
15	CE13C1	Jgheaburi din tabla zincata semirotunda, cu diametrul de 15 cm, prefabricate	m	205.00	75.07	15,389.35
				material:	39.63	8,124.15
				manopera:	35.44	7,265.20
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
16	CE13B1[1]	Jgheab acoperis	m	56.00	64.70	3,623.20
				material:	39.70	2,223.20
				manopera:	25.00	1,400.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
17	RPCI25C1	Burlane din tabla zincata de 0,5 mm grosime, la cladirile existente, executate pe santier, înadite prin petreceri pe circa 6 cm si fixate în zid cu bratari din otel zincat, inclusiv coturile si aruncatoarele...rotunde cu diametrul de 15,4 cm	m	98.00	41.34	4,051.32
				material:	7.24	709.52
				manopera:	34.10	3,341.80
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
18	6720455	Burlan -sistem pluvial	m	98.00	40.45	3,964.10
				material:	40.45	3,964.10
				manopera:	0.00	0.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
19	CK12A1 [1]	Luminatoare metalice cu ochiuri mobile inclusiv accesoriile	buc	5.00	950.00	4,750.00
				material:	500.00	2,500.00
				manopera:	450.00	2,250.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
20	CE11XA	Accesorii jgheaburi si burlane.	buc	335.00	63.50	21,272.50
				material:	38.40	12,864.00
				manopera:	25.10	8,408.50
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
21	RPCP18A#	Opritori zapada: ...confectionata opritori zapada la acoperis,dupa model,fixate in astereala si prev. cu contrfise is.	ml	150.00	44.25	6,637.50
				material:	24.45	3,667.50
				manopera:	19.80	2,970.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
22	CE08B% [2]	Dolii , sorturi si racorduri.	buc	35.00	79.42	2,779.70
				material:	50.52	1,768.20



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
PRIMĂRIA COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail primaria@tiream.ro

		procent	material	manopera	utilaj	transport	total
			104,247.91	223,210.42	0.00	0.00	327,458.33
Recapitulatia:		RECAPITULATIE 8/5					
Alte cheltuieli directe:							
Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)	2,2500 %	0.00	5,022.23	0.00	0.00		5,022.23
Total inclusiv Cheltuieli directe:		104,247.91	228,232.65	0.00	0.00		332,480.56
Cheltuieli indirecte	0.08	8,339.83	18,258.61	0.00	0.00		26,598.45
Total inclusiv Cheltuieli indirecte:		112,587.74	246,491.27	0.00	0.00		359,079.01
Profit	0.05	5,629.39	12,324.56	0.00	0.00		17,953.95
Total inclusiv Beneficiu:		118,217.13	258,815.83	0.00	0.00		377,032.96
TOTAL GENERAL (fara TVA):							377,032.96
TVA:	19,00%						71,636.26
TOTAL GENERAL:							448,669.22

Finanțarea obiectivului: Se va realiza din bugetul de venituri și cheltuieli al comunei Tiream.

Valorile se vor reactualiza potrivit normelor în vigoare.

Tiream, la 28.01.2022

INIȚIATOR
PRIMAR,
dl. Tar Nicolae

Avizat pentru legalitate:
Secretar generat UAT Tiream
cj. Candid Humă



Nr. 10 din 28.01.2022

REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: *“Reparații capitale la acoperișul Căminului Cultural din localitatea Tiream, județul Satu Mare”*

În conformitate cu prevederile art.155, alin. (1), lit. d) și ale alin. (5) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare: *”Primarul - ia măsuri pentru asigurarea inventarierii, evidentei statistice, inspecției și controlului furnizării serviciilor publice de interes local prevăzute la art. 129 alin. (6) și (7), precum și a bunurilor din patrimoniul public și privat al unității administrativ-teritoriale,,*

Luând în considerare prevederile art. 41 și art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, cu referire la cheltuielile de investiții și documentațiile tehnico – economice;

În conformitate cu prevederile art. 5, alin. (4) și Anexa 11 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Tinând cont de necesitatea efectuării lucrărilor de reparație a acoperișului Căminului Cultural din com. Tiream, propun Consiliului local, aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții : ***“ Reparație acoperiș Cămin Cultural din localitatea Tiream, județul Satu Mare”***, pentru realizarea acestui obiectiv de investiție.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit.b, alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 Codul administrativ, modificată, cu privire la atribuția consiliului local de a aproba, la propunerea primarului : *d) aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii.*



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
PRIMĂRIA COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail primaria@tiream.ro

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (1), coroborate cu prevederile alin.(8), lit. a) al aceluiaș articol din O.U.G. nr. 57/2019 Codul administrativ, modificată,

INIȚIEZ:

proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții : *“Reparații capitale la acoperișul Căminului Cultural din localitatea Tiream, județul Satu Mare”* .

Tiream, la 28.01.2022

INIȚIATOR PROIECT
PRIMAR - **TAR NICOLAE**

Red.T.N./Tehn.C.H.
Nr.exemplare :2/2 pag.



Nr. 10 din 28.01.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: *“Reparații capitale la acoperișul Căminului Cultural din localitatea Tiream, județul Satu Mare”*

Compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Tiream, prin contabil Gnantt Henrietta, în temeiul prevederilor art. 136, alin. (8), lit. b) și alin. (10) din O.U.G. nr. 57/2019 Codul administrativ, modificată, formulez prezentul raport de specialitate la proiectul de hotărâre nr. 10/28.01.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții : *Reparație acoperiș Cămin Cultural din localitatea Tiream, județul Satu Mare*”, în conformitate cu prevederile :

- art. 41 și art. 44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare, cu referire la cheltuielile de investiții și documentațiile tehnico – economice;

- art. 5, alin. (4) și Anexa nr. 11 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b, alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificată, cu privire la atribuția consiliului local de a aproba, la propunerea primarului :

d) *aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii.*

Având în vedere faptul că finanțarea obiectivului de investiție, este prezăcută a se realiza din fonduri de la Bugetul local, secțiunea de dezvoltare, suma necesară pentru realizarea obiectivului de investiție este prevăzută în proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului local pe anul 2022 și trebuie aprobată de Consiliul local al comunei Tiream, în cadrul aceleași ședințe de lucru.



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
PRIMĂRIA COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail primaria@tiream.ro

În temeiul prevederilor art.. 129, alin. (2), lit. b, alin. (4) lit .d), art. 139, alin.(3) lit. g) și prevederile art. 196, alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificată, în considerarea celor expuse mai sus, consider necesară și oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: ”*Reparație acoperiș Cămin Cultural din localitatea Tiream, județul Satu Mare*”.

În acest sens, cu respectarea prevederilor legii, propun spre dezbatere și aprobare Consiliului local, Proiectul de hotărâre în forma prezentată.

Tiream, la 28.01.2022.

Compartiment Contabilitate, Impozite și taxe locale, Achiziții publice
ec. Gnandt Henrietta

Red./Tehn.G.H.

Nr.exemplare :2/2 pag.