



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SATU MARE  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail [primaria@tiream.ro](mailto:primaria@tiream.ro)

## H O T Ă R Ă R E A Nr. 44/20.09.2022

### privind însușirea și aprobarea documentației cu propunere de dezlipire a imobilului înscris în CF nr. 101799 Tiream, situat în intravilanul comunei Tiream, aflat în domeniul privat al comunei Tiream, jud. Satu Mare

Consiliul local al comunei Tiream, întrunit în ședința ordinară din data de 20.09.2022.

Având în vedere proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 43/07.09.2022 inițiat în baza referatului de aprobare al primarului comunei Tiream nr. 43/07.09.2022, însoțit de raportul de specialitate al compartimentului de resort nr. 43/07.09.2022 și de avizele de aprobare ale comisiilor de specialitate nr.3 din cadrul Consiliului local al comunei Tiream;

Luând în considerare prevederile:

- art. 879 alin. (2) și (5), art. 880 și art. 888 - teza I din Legea nr. 287/2009 - Codul civil,

- art. 24, art. 25 alin. (2) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 31, art. 132, art. 134 și art. 135 din Ordinul privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în cadastru și carte funciară nr. 700/2014, actualizat,

- Legii privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative nr. 24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (3) lit. g) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## CONSILIUL LOCAL TIREAM

### H O T Ă R Ă Ș T E:

**Art. 1.** Se însușește lucrarea de specialitate denumită ”Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire”, întocmită de persoană fizică autorizată A.N.C.P.I. – ing. Mențiu Vasile, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SATU MARE  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail [primaria@tiream.ro](mailto:primaria@tiream.ro)

**Art. 2.** Se aprobă dezlipirea imobilului - teren înscris în CF nr. **101799 Tiream**, sub nr. cadastral **101799**, cu suprafața măsurată de **21.275 mp**, situat în intravilanul comunei Tiream, în trei loturi noi, după cum urmează:

- Lot 1 – teren cu suprafața măsurată de **2.240 mp**, cu categoria de folosință curți construcții în intravilan, domeniul privat al comunei Tiream;

- Lot 2 – teren cu suprafața măsurată de **4.835 mp** cu categoria de folosință curți construcții în intravilan, cu construcțiile C1, C2, C3, C4, C5, C6 – neînscrise în CF, domeniul privat al comunei Tiream;

- Lot 3 – teren cu suprafața măsurată de **14.200 mp**, cu categoria de folosință curți construcții în intravilan, domeniul privat al comunei Tiream;

**Art. 3.** Se dispune O.C.P.I. Satu Mare – B.C.P.I Carei înscrierea în evidențele de carte funciară a celor aprobate la articolul precedent.

**Art. 4.** Se mandatează Primarul comunei Tiream, dl. Tar Nicolae, să semneze actul autentic notarial.

**Art. 5.** - Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Tiream, jud. Satu Mare;

**Art. 6.** - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Tiream, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Tiream, Instituției Prefectului Județului Satu Mare, O.C.P.I. Satu Mare – B.C.P.I Carei, se publică pe site-ul : [www.tiream.ro](http://www.tiream.ro) și prin afișare la avizierul Primăriei.

Tiream, la 20.09.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier local: **Mellau Zsolt**

Contrasemnează,  
Secretar general UAT Tiream  
**cj. Candid Humă**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Total consilieri în funcție : 11; Nr. total consilierilor prezenți: 11; Nr. total al consilierilor absenți: 0; Voturi pentru: 11; Voturi împotriva: 0; Abțineri: 0; Nr. total al consilierilor locali care au participat la dezbateri și la vot: 11

Red.Tehn.C.H.

Nr. Exemplare : 4/2 pag.