



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SATU MARE  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail [primaria@tiream.ro](mailto:primaria@tiream.ro)

**H O T Ă R Ă R E A Nr. 18 /05.04.2022**  
**privind aprobarea Cererii de Finanțare și a Devizului General Estimativ pentru**  
**obținerea finanțării prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”**  
**pentru obiectivul de investiții ”Alimentare cu gaze naturale în comunele Căuaș,**  
**Andrid, Tiream, Sanislău, Petrești, județul Satu Mare”**

Consiliul local al comunei Tiream, întrunit în ședința ordinară din data de 05.04.2022;

Având în vedere proiectul de hotărâre nr. 18/22.03.2022, inițiat în baza referatului de aprobare a primarului comunei Tiream nr. 18/22.03.2022, însoțit de raportul de specialitate al compartimentului de resort nr. 18/22.03.2022 și de avizul comisiei de specialitate nr. 1 din cadrul Consiliului local Tiream;

Ținând cont de vedere prevederile:

- O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții “Anghel Saligny”;
- Ordinului nr. 278/167/2022 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoria de investiții prevăzută la art. 4 alin. (1) lit. e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021,
- art. 129 alin. (2) lit. b) din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

Respectându-se prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. f) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**CONSILIUL LOCAL TIREAM**  
**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art. 1.** - Se aprobă Cererea de Finanțare a obiectivului de investiții „*Alimentare cu gaze naturale în comunele Căuaș, Andrid, Tiream, Sanislău, Petrești, județul Satu Mare*”, *Programul Național de Investiții ANGHEL SALIGNY*, conform Anexei 1 din Normele Metodologice, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SATU MARE  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail [primaria@tiream.ro](mailto:primaria@tiream.ro)

**Art. 2.** - Se aprobă devizul general estimativ pentru obiectivul de investiții „*Alimentare cu gaze naturale în comunele Căuaș, Andrid, Tiream, Sanislău, Petrești, județul Satu Mare*”, *Programul Național de Investiții ANGHEL SALIGNY*, conform Anexei nr. 2.1 din Normele Metodologice, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

**Art. 3.** – Se aprobă devizul general estimativ aferent cofinanțării proprii pentru obiectivul de investiții „*Alimentare cu gaze naturale în comunele Căuaș, Andrid, Tiream, Sanislău, Petrești, județul Satu Mare*”, *Programul Național de Investiții ANGHEL SALIGNY*; conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

**Art. 4** - Cu ducerea la îndeplinire și punerea în aplicare a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Tiream;

**Art. 5** - Prezenta hotărâre se comunică cu: Primarul comunei Tiream, Instituția Prefectului Județului Satu Mare, compartimentului de contabilitate din cadrul Primăriei comunei Tiream, se publică pe site-ul [www.tiream.ro](http://www.tiream.ro), și prin afișare la avizierul Primăriei.

Tiream, la 05.04.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier local: **Kaposi István-József**

Contrasemnează,  
Secretar general UAT Tiream  
**cj. Candid Humă**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139, alin.(3), lit. f) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Total consilieri în funcție: 11; Nr. total consilierilor prezenți: 11; Nr. total al consilierilor absenți: 0; Voturi pentru: 11; Voturi împotriva: 0; Abțineri: 0; Nr. total al consilierilor locali care au participat la dezbateri și la vot: 11

Red.Tehn. C.H.  
Nr. exemplare: 4/2 pag.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SATU MARE  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail [primaria@tiream.ro](mailto:primaria@tiream.ro)

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții : "Alimentare cu gaze naturale în comunele Căuș, Andrid, Tiream, Sanislău, Petrești județul Satu Mare"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv TVA )		
		Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	54.602,00	10.374,38	64.976,38
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>54.602,00</b>	<b>10.374,38</b>	<b>64.976,38</b>
<b>Capitolul 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	60.000,00	11.400,00	71.400,00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>60.000,00</b>	<b>11.400,00</b>	<b>71.400,00</b>
<b>Capitolul 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	108.800,00	20.292,00	127.092,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	470.000,00	89.300,00	559.300,00
3.3	Expertizare tehnică	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	4.631.200,00	879.928,00	5.511.128,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	341.200,00	64.828,00	406.028,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D,T,A,C., proiectul tehnic și a detaliilor de execuție	95.000,00	18.050,00	113.050,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	4.170.000,00	792.300,00	4.962.300,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	340.000,00	64.600,00	404.600,00
3.7	Consultanță	880.000,00	167.200,00	1.047.200,00
3.8	Asistență tehnică	1.227.000,00	233.130,00	1.460.130,00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>7.675.000,00</b>	<b>1.458.250,00</b>	<b>9.133.250,00</b>
<b>Capitolul 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	77.206.720,00	14.669.276,80	91.875.996,80
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	76.956.720,00	14.621.776,80	91.578.496,80
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	250.000,00	47.500,00	297.500,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	190.000,00	36.100,00	226.100,00
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	190.000,00	36.100,00	226.100,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	4.546.100,00	863.759,00	5.409.859,00
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	3.456.100,00	656.659,00	4.112.759,00
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	1.090.000,00	207.100,00	1.297.100,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	20.000,00	3.800,00	23.800,00
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	20.000,00	3.800,00	23.800,00
4.6	Active necorporale	360.000,00	68.400,00	428.400,00
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	360.000,00	68.400,00	428.400,00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>82.322.820,00</b>	<b>15.641.335,80</b>	<b>97.964.155,80</b>
<b>Capitolul 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SATU MARE**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIREAM**



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail [primaria@tiream.ro](mailto:primaria@tiream.ro)

5.1	Organizare de șantier	2.158.070,50	410.033,40	2.568.103,90
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	2.058.070,50	391.033,40	2.449.103,90
5.1.2	Cheltuieli conex organizării șantierului	100.000,00	19.000,00	119.000,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	954.832,71	0,00	954.832,71
5.2.1	Comisioanele și dobârurile aferente creditului băncii finanțatoare	79.569,39	0,00	79.569,39
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	397.846,96	0,00	397.846,96
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în aranjarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	79.569,39	0,00	79.569,39
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	397.846,96	0,00	397.846,96
5.3	Taxe pentru acordări, avize conforme și autorizația de construire/destinare	0,00	0,00	0,00
5.3.2	Cheltuieli diverse și neprevăzute	8.829.562,20	1.677.616,82	10.507.179,02
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>11.942.465,41</b>	<b>2.087.650,22</b>	<b>14.030.115,63</b>
<b>Capitolul 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	800.000,00	152.000,00	952.000,00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>800.000,00</b>	<b>152.000,00</b>	<b>952.000,00</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>102.854.887,41</b>	<b>19.361.010,40</b>	<b>122.215.897,81</b>
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	79.569.392,50	15.118.184,58	94.687.577,08

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>122.215.897,81</b>
buget de stat	117.924.202,04
buget local	4.291.695,77

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total investiție
Valoare CAP, 4	80.412.820,00	2.910.000,00	82.322.820,00	82.322.820,00
Valoare investiție	100.468.515,87	2.306.371,54	102.854.887,41	102.854.887,41
Cost unitar aferent investiției	21.182,48	503,14	21.685,63	21.685,63
Cost unitar aferent investiției (EURO)	4.280,42	101,67	4.382,08	4.382,08

Data	16.03.2022
Curs Euro	4,9487
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate) calculat conform art.2 din Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației și al ministrului energiei nr. 1330/547/2021 privind aprobarea standardului de cost aferent obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny"	4743

**Beneficiar:**

**Comunele Căuaș, Andrid, Tiream  
Sanislău, Petrești, jud. Satu Mare**



**Proiectant:**  
SC PROIECT  
CONSTRUCT  
REGIUNEA  
TRANSILVANIA  
SRL



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SATU MARE  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail [primaria@tiream.ro](mailto:primaria@tiream.ro)

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL  
al obiectivului de investiție : "Înființare sistem de distribuție gaze naturale in comuna Tiream, judetul Satu Mare"

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv TVA )		
		Valoare (fără TVA )	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	10.000,00	1.900,00	11.900,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>10.000,00</b>	<b>1.900,00</b>	<b>11.900,00</b>
<b>Capitolul 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	9.990,00	1.898,10	11.888,10
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>9.990,00</b>	<b>1.898,10</b>	<b>11.888,10</b>
<b>Capitolul 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	14.400,00	2.736,00	17.136,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	94.000,00	17.860,00	111.860,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	1.248.100,00	237.139,00	1.485.239,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	73.100,00	13.889,00	86.989,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D,T,A,C,, proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	1.150.000,00	218.500,00	1.368.500,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	80.000,00	15.200,00	95.200,00
3.7	Consultanță	190.000,00	36.100,00	226.100,00
3.8	Asistență tehnică	260.000,00	49.400,00	309.400,00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>1.886.500,00</b>	<b>358.435,00</b>	<b>2.244.935,00</b>
<b>Capitolul 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	13.721.225,00	2.607.032,75	16.328.257,75
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	13.679.600,00	2.599.124,00	16.278.724,00
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	41.625,00	7.908,75	49.533,75
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	31.635,00	6.010,65	37.645,65
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	31.635,00	6.010,65	37.645,65
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	730.985,00	138.887,15	869.872,15
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	549.500,00	104.405,00	653.905,00
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	181.485,00	34.482,15	215.967,15
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	3.330,00	632,70	3.962,70
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	3.330,00	632,70	3.962,70
4.6	Active necorporale	59.940,00	11.388,60	71.328,60
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	59.940,00	11.388,60	71.328,60
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>14.547.115,00</b>	<b>2.763.951,85</b>	<b>17.311.066,85</b>
<b>Capitolul 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				





**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SATU MARE**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIREAM**



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail [primaria@tiream.ro](mailto:primaria@tiream.ro)

5.1	Organizare de șantier	383.677,88	72.898,80	456.576,68
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	363.677,88	69.098,80	432.776,68
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	20.000,00	3.800,00	23.800,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	169.638,33	0,00	169.638,33
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	14.136,53	0,00	14.136,53
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	70.682,64	0,00	70.682,64
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul stărilor în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	14.136,53	0,00	14.136,53
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	70.682,64	0,00	70.682,64
5.2.5	Taxe pentru acordări, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3.5.4	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.607.520,50	305.428,90	1.912.949,40
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>2.160.836,71</b>	<b>378.327,70</b>	<b>2.539.164,41</b>
<b>Capitolul 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	160.000,00	30.400,00	190.400,00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>160.000,00</b>	<b>30.400,00</b>	<b>190.400,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>18.774.441,71</b>	<b>3.534.912,65</b>	<b>22.309.354,36</b>
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		14.136.527,88	2.685.940,30	16.822.468,18

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>22.309.354,36</b>
buget de stat	21.412.832,83
buget local	896.521,53

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total investitie
Valoare CAP. 4	14.229.100,00	318.015,00	14.547.115,00	14.547.115,00
Valoare investitie	18.364.012,97	410.428,74	18.774.441,71	18.774.441,71
Cost unitar aferent investiției	23.393,65	522,84	23.916,49	23.916,49
Cost unitar aferent investiției (EURO)	4.729,72	105,71	4.835,42	4.835,42

Data	16.03.2022
Curs Euro	4,9461
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate) calculat conform art.2 din Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației și al ministrului energiei nr. 1330/547/2021 privind aprobarea standardului de cost aferent obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny"	785

**Beneficiar:**

**Comuna Tiream, jud. Satu Mare**



**Proiectant:**  
**SC PROIECT**  
**CONSTRUCT**  
**REGIUNEA**  
**TRANSILVANIA**  
**SRL**