

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind stabilirea nivelului minim al redevenței anuale pentru spațiu cu destinație de cabinet medical stomatologic concesionat în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului României nr.884/2004

Consiliul local al comunei Tiream, întrunit în ședința ordinară din data de 2019; Având în vedere expunerea de motive a primarului comunei Tiream, în calitate de inițiator al proiectului, înregistrată sub nr.2833/28.12.2018;

În conformitate cu art.4, alin.(1) și (2) din H.G.R. nr.884/2004 concesionarea spațiilor cu destinația de cabinete medicale s-a făcut în schimbul unei redevențe anuale de 1 euro /mp/ an în primii 5 ani, urmând ca după primii 5 ani, conform prevederilor art. 4, alin.(3) din H.G.R. nr.884/2004, nivelul minim al redevenței să se stabilească de către concedent, pornind de la prețul pieței, sub care redevența nu poate fi acceptată,

Văzând raportul de specialitate întocmit de către compartimentul contabilitate, impozite și taxe locale, achiziții publice înregistrat sub numărul 2831/27.12.2018 prin care se propune stabilirea unui nivelului minim al redevenței pentru spațiul cu destinația de cabinete medical stomatologic concesionate în baza HCL Tiream nr. 5/2014 privind concesionarea unui spațiu cu destinația de cabinet medical stomatologic, la nivelul sumei de 3,50 lei/ mp /lună, respectiv 41,00 lei/mp/an.

În temeiul prevederilor art.36 alin.(2) lit.c), alin.(5) lit.b), coroborate cu prevederile art.45 alin.(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. - Se aprobă redevența anuală pentru spațiul cu destinație de cabinet medical stomatologic, concesionat în baza HCL.nr.5/2014, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului României nr.884/2004, la nivelul minim de 3,50 lei/mp/lună, respectiv 42,00 lei /mp/an.

Art.2. - Nivelul minim al redevenței pentru spațiul cu destinație exclusivă de cabinet medical stomatologic în suprafață de 11,42 mp și suprafața de 23,95.mp cu destinația de sală de așteptare, cameră sterilizare, grup sanitar și magazie, concesionat de C.M.I. dr. Mărcuș Norbert - medic dentist autorizat și de C.M.I.dr. Caba Larisa - medic dentist autorizat, este de 125,23 lei/lună, respectiv 1.502,76 lei/an.

Art.3. - Redevența anuală stabilită la articolul 2, va fi achitată de către cei doi medici concesionari ai cabinetului medical stomatologic, în cotă de 1/2 din taxa anuală de concesiune.

Art.4.- Nivelul minim al redevenței stabilite la art.2 va fi indexat anual cu rata inflației.

Art.5. - Se mandatează primarul comunei Tiream să încheie și să semneze actele adiționale de modificare a contractelor de concesiune pentru spațiul cu destinația de cabinet medical prevăzut la art.2 din prezenta hotărâre.

Art.6. - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează primarul comunei Tiream și consilierul cu probleme de achiziții publice din cadrul primăriei.

Tiream, la 9 ianuarie 2019.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
dl.Tar Nicolae**