CONSILIUL LOCAL TIREAM
Nr. 16
anul 2016 luna 06 ziua 15
DOSAR Nr.

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul/Subsemnata, **MAN A. NICULAE**, având funcția de **CONSILIER LOCAL** , la **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIREAM**, CNP. [redacted] domiciliul în PORTIȚA, nr. [redacted], cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere că împreună cu familia[1)] dețin următoarele:

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTA:
Se vor declara inclusiv cele aflate in alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul[2)]
Căuaş	1	2008 -2014	17,39 HA	1/2	Vânzare-Cumpărare	Man Niculae Man Rodica Margareta
Vezendiu - Portița	1	1992 - 2015	73,52 Ha	1/2	Vânzare-Cumpărare	Man Niculae Man Rodica Margareta
Portița, nr. [redacted]	3	2006	0,31 Ha	1/2	Vânzare-Cumpărare	Man Niculae Man Rodica Margareta
Portița,nr. [redacted]	3	1997	0,3580 Ha	1/2	Vânzare-Cumpărare	Man Niculae Man Rodica Margareta
Portița ,nr. [redacted]	3	2000	0,7097 Ha	1/2	Vânzare-Cumpărare	Man Niculae Man Rodica Margareta

Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apa; (5) alte categorii de terenuri extravilane, daca se afla in circuitul civil.

2. Clădiri

NOTA:
Se vor declara inclusiv cele aflate in alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul[2)]
Portița, nr. [redacted]	2	1992	125,00 mp	1/2	Vânzare-Cumpărare	Man Niculae Man Rodica Margareta
Portița, nr. [redacted]	2	2006	215 mp	1/2	Vânzare-Cumpărare	Man Niculae Man Rodica Margareta
Portița , nr. [redacted]	4	2000	237 mp	1/2	Vânzare-Cumpărare	Man Niculae Man Rodica Margareta
Portița , nr. [redacted]	4	2012	295,00 mp	1/2	Vânzare-Cumpărare	Man Niculae Man Rodica Margareta
Portița , nr. [redacted]	4	2012	719,00 mp	1/2	Vânzare-Cumpărare	Man Niculae Man Rodica Margareta

Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casa de locuit; (3) casa de vacanta; (4) spatii comerciale/de producție.

[1)] Prin familie se înțelege soțul/soția si copiii aflați in întreținerea acestora.

[2)] La „Titular" se menționează, in cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar in cazul bunurilor in coproprietate, cota-parte si numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, maşini agricole, şalupe, iahturi si alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăţi	Anul de fabricaţie	Modul de dobândire
Disc	GD.33	1	1986	Vânzare-Cumpărare
Grebla rotativă		1	1982	Vânzare-Cumpărare
AUTOUTILITARA	MERCEDES BENZ	1	1996	Vânzare-Cumpărare

2.Bunuri sub forma de metale preţioase, bijuterii, obiecte de arta si de cult, colecţii de arta şi numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural naţional sau universal, a căror valoare însumată depăşeşte 5.000 de euro

NOTA:

Se vor menţiona toate bunurile aflate in proprietate, indiferent daca ele se afla sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumara	Anul dobândirii	Valoarea estimata
----	----	----
----	----	----
----	----	----

III. Bunuri mobile, a căror valoare depăşeşte 3.000 de euro fiecare, si bunuri imobile înstrăinate in ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
----	----	----	----	----
----	----	----	----	----
----	----	----	----	----

IV. Active financiare

1. Conturi si depozite bancare, fonduri de investiţii, forme echivalente de economisire si investire, inclusiv cardurile de credit, daca valoarea însumată a tuturor acestora depăşeşte 5.000 de euro

NOTA:

Se vor declara inclusiv cele aflate in bănci sau instituţii financiare din străinătate.

Instituţia care administrează si adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis in anul	Sold/valoare la zi
----	----	----	----	----
----	----	----	----	----

* Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiţii sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiţii directe si împrumuturi acordate, daca valoarea de piaţa însumată a tuturor acestora depăşeşte 5.000 de euro

NOTA:

Se vor declara inclusiv investiţiile si participările in străinătate.

Emitent titlu/societatea in care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Nr. de titluri/ Cota de participare	Valoarea totala la zi
----	----	----	----
----	----	----	----

* Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale in societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate in nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an: .....

.....Nu e cazul .....

.NOTA: Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise in beneficiul unui terț, bunuri achiziționate in sistem leasing si alte asemenea bunuri, daca valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTA:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat in anul	Scadent la	Valoare
Raiffeisen BANK - Carei	2008	2026	13.299 CHF
----	----	----	----
----	----	----	----

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate fata de valoarea de piață din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular	----	----	----
	----	----	----
1.2. Soț/soție	----	----	----
	----	----	----
1.3. Copii	----	----	----
	----	----	----

* Se exceptează de la declarare cadourile si tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I si al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului si ale membrilor săi de familie, realizate in ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările si completările ulterioare)

NOTA:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular	Consiliul local Tiream	Consilier local	1989 lei

1.2. Soț/soție			
	----	----	----
1.3. Copii			
	----	----	----
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular	----	----	----
	----	----	----
2.2. Soț/soție	----	----	----
2.3.Copii	----	----	----

Cine a realizat venitul	**Sursa venitului: numele, adresa**	**Serviciul prestat/Obiectul generator de venit**	**Venitul anual încasat**
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular	S.C.Nicu Junior SRL	Teren dat în arendă : 58,33 ha	28.754,80 lei
	S.C.Nicu Junior SRL	Teren dat în arendă : 15,19 ha	3.099 lei
	AGROLEG Baia Mare	Teren arendat : 17,39 ha	8.435,15 lei
3.2. Soț/soție	----	----	----
	----	----	----
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular	----	----	----
	----	----	----
4.2. Soț/soție	----	----	----
	----	----	----
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular	----	----	----
	----	----	----
5.2. Soț/soție	----	----	----
	----	----	----
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular	----	----	----
	----	----	----
6.2. Soț/soție	Gospodărie proprie	Creşterea si exploatarea ovinelor	6.500 lei
	----	----	----
7. Venituri din premii si din jocuri de noroc			
7.1. Titular	----	----	----
	----	----	----
7.2. Soț/soție	----	----	----
	----	----	----
7.3. Copii	----	----	----
	----	----	----
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular	----	----	----

	----	----	----
8.2. Soț/soție	----	----	----
	----	----	----
8.3. Copii	----	----	----
	----	----	----

Prezenta declarație constituie act public şi răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării
15.06.2016

Semnătura

.....