

HOTĂRÂREA Nr.47/2018

privind valorile impozabile ,impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în comuna Tiream , în anul fiscal 2019

Consiliul local al comunei Tiream, întrunit în ședința ordinară din data de 19.12. 2018; Având în vedere proiectul de hotărâre prezentat, expunerea de motive a primarului comunei Tiream , în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, înregistrată sub nr.2432/ 05.11.2018, referatul de specialitate al compartimentului de contabilitate,impozite și taxe locale, și achiziții publice, înregistrat sub nr.2369 /30.10.2018 privind aprobarea valorilor impozabile , impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în comuna Tiream , în anul fiscal 2019, precum și rapoartele de aviz favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local al comunei Tiream, nr.1, nr.2 și nr.3;

Având în vedere prevederile Titlul IX privind impozitele și taxele locale, art.495 lit f) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal,cu modificările și completările ulterioare; Legii nr.145/2014 pentru stabilirea unor masuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol ; Hotărârii Guvernului nr. 937/2018 pentru salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată începând cu data de 1 ianuarie 2019;

Luând în considerare prevederile art. 491 din Legea nr.227/08.09.2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare,

Văzând adresa Institutului Național de Statistică nr. 10078/23.01.2018 înregistrată la Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice (înființat prin reorganizarea Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene conform Hotărârii Guvernului nr. 51/15. 02. 2018) sub nr. 9954/29.01.2018 privind comunicarea ratei inflației pentru anul 2017;

Luând în considerare prevederile Legii nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.27, art.36 alin (2) lit b), alin (4) lit.c) și al prevederilor art. 45 alin.2 lit.c) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRÂȘTE :

ART. 1. - Se aprobă valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în comuna Tiream, începând cu anul 2019, cum sunt prezentate în Anexa nr.1 la prezenta.

ART.2. - Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport sunt creanțe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Taxa pe clădiri și taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare, în perioada de valabilitate a contractelor prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință.

Pentru neplata la termenele enunțate la alin.(1), contribuabilii datorează majorări de întârziere stabilite potrivit reglementărilor legale în vigoare.

ART.3. - Impozitul anual pe clădiri, pe teren, pe mijloacele de transport, datorate aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 de lei inclusiv, fiecare, se plătește integral până la primul termen de plată.

ART.4. - În cazul contribuabililor persoane fizice, pentru plata cu anticipație până la data de 31.03.2019 a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, se acordă o bonificație în cuantum de 10%.

În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru plata cu anticipație până la data de 31.03.2019 a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, se acordă o bonificație în cuantum de 10%.

ART.5. - În anul 2019, conform prevederilor art.266, alin.(6) și (7) din legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, se anulează creanțele fiscale existente la rolul nominal la data de 31.12.2018 până la 25 lei, inclusiv. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori aflate în sold la data de 31.12.2018.

ART.6. - Pentru aplicarea corectă a valorilor impozabile precum și a impozitelor pe clădiri și teren, la stabilirea rangului localităților și a zonelor în cadrul acestora se vor avea în vedere prevederile HCL.nr.45 din 10.12.2015 privind ierarhizarea pe ranguri a localităților componente ale comunei Tiream și delimitarea zonelor, atât în intravilanul, cât și în extravilanul localităților.

ART.7. - Anexa 1 face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.8. - Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 01.01.2019.

ART.9. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Tiream, Biroul Impozite și Taxe Locale și compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate a primarului comunei Tiream.

ART.10 - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei Tiream, primarului comunei Tiream, Instituției Prefectului județului Satu Mare, compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Tiream și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe site-ul www.tiream.ro, Cetățenii, prin afișare la avizierul Primăriei

Tiream, la 19 decembrie 2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local : Babtan Dorel

Contrasemnează,
Secretar:jr. Maria Grigoraș

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.45 respectiv ale art.98 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Nr.total al consilierilor în funcție	11	Voturi "pentru"	9
Nr. total consilierilor prezenți	11	Voturi "împotriva"	2
Nr. total al consilierilor absenți	0	Abțineri	nu sunt
Nr.total al consilierilor care au participat la dezbateri și la vot	11		

EXPUNERE DE MOTIVE

privind valorile impozabile , impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în comuna Tiream , în anul fiscal 2019

În conformitate cu principiul autonomiei locale, autoritățile administrației publice locale au dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale , în condițiile legii .Stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2019 are la baza prevederile legale actuale, reprezentate de Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, în cuprinsul căreia sunt prevăzute nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile aplicabile începând cu anul 2016.

În vederea finanțării proiectelor aflate in derulare si pentru ca sursele bugetului local sa satisfacă într-o proporție cat mai mare nevoile actuale ale cetățenilor comunei Tiream, dar și cerințele Uniunii Europene, este necesara menținerea surselor actuale ale bugetului local, atragerea de noi surse extrabugetare, precum si valorificarea judicioasa si eficienta a patrimoniului comunei Tiream.

În baza prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Consiliul local are competenta sa stabilească cota impozitelor si taxelor locale, când acestea se determina pe baza de cota procentuala, prin lege fiind stabilite limitele minime si maxime, stabilirea cuantumului impozitelor si taxelor locale prevăzute in sumă fixă, precum si stabilirea nivelului bonificației de pana la 10% conform prevederilor art. 462, alin. (2), art. 467, alin (2) si art.472, alin. (2) din Codul fiscal.

Potrivit artr.490 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal „ *Autoritățile administrației publice locale și organele speciale ale acestora , după caz, sunt responsabile pentru stabilirea , controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale, precum și a amenzilor și penalităților aferente ,*

Pentru anul fiscal 2019 propun indexarea impozitelor și taxelor locale în baza prevederilor art. 491, alin.(1) și alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal , „*Art.491 .- Indexarea impozitelor și taxelor locale .*

(1) In cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale, care consta intr-o anumita suma in lei sau care este stabilita pe baza unei anumite sume in lei, sumele respective se indexeaza anual, pana la data de 30 aprilie, de catre consiliile locale, tinand cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior, comunicata pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor Publice si Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aproba prin hotarare a consiliului local si se aplica in anul fiscal urmat. La nivelul municipiului Bucuresti, aceasta atributie revine Consiliului General al Municipiului Bucuresti “.

Rata inflației pentru anul 2017 este de 1,3 % comunicată de Institutul Național de Statistică prin adresa nr.10078/23.01.2018 înregistrată la Ministerul Dezvoltării Regionale Administrației Publice și Fondurilor Europene sub nr. 9954/29.01.2018 și publicată la adresa http://www.dpfbf.mdrap.ro/documents/Rata_inflației_2017.pdf .

Pentru anul fiscal 2019 propun aprobarea cotelor aprobate de consiliul local pentru anul 2018, respectiv pentru clădirile rezidențiale si clădirile-anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,08% , asupra valorii impozabile a clădirii.(art.457.alin.1), pentru clădirile nerezidențiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii de impozitare ;(art.458,alin.(1), pentru clădirile rezidențiale aflate in

proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de

0,08% asupra valorii impozabile a clădirii ;(art.460,alin. (1) și pentru clădirile nerezidențiale aflate in proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,2%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii (art.460,alin.(2), iar valorile impozabile se indexează cu 1,3 % , conform anexei nr.1 la proiectul de hotărâre.

Taxele speciale instituite în baza art.20 si 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale sunt cuprinse în anexa nr. 1, la proiectul de hotărâre.

În temeiul prevederilor art. 44 alin.(2) din OG nr.35/2002 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a consiliilor locale, coroborate cu cele ale art. 45 alin.(6) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

INIȚIEZ:

proiectul de hotărâre privind valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în comuna Tiream , în anul fiscal 2019

Tiream, la 5 noiembrie 2018

**PRIMAR,
dl. Tar Nicolae**