

47/2018. számú HATÁROZAT
a helyi adók és illetékek és az adóértékek rögzítéséről
valamint a Mezőterem községben 2019-ik pénzügyi évben alkalmazott bírságokról

Mezőterem község helyi tanácsa, 19.12.2018-i rendes ülésén;

Figyelembe véve a benyújtott határozat tervezetben foglaltakat, valamint annak a kezdeményező polgármester általi 2432/ 05.11.2018as szám alatt iktatott előterjesztését, a szakosztályok jelentését, valamint a helyi tanács 1-es, 2-es és 3-as szakbizottságainak jóváhagyó jelentését, megfelelően az alábbi törvényi szabályozásoknak:

„ Titlul IX privind impozitele și taxele locale, art.495 lit f) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal,cu modificările și completările ulterioare; Legii nr.145/ 2014 pentru stabilirea unor masuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol ; Hotărârii Guvernului nr. 937/2018 pentru salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată începând cu data de 1 ianuarie 2019; prevederile art. 491 din Legea nr.227/08.09.2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, adresa Institutului Național de Statistică nr. 10078/23.01.2018 înregistrată la Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice (înființat prin reorganizarea Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene conform Hotărârii Guvernului nr. 51/15. 02. 2018) sub nr. 9954/29.01.2018 privind comunicarea ratei inflației pentru anul 2017;

prevederile Legii nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare”

A 215/2001-es számú Törvény 36-os cikkelyének (2) bekezdés b) betűje és (4) bekezdés c) betűje alattiakban foglaltakat, megerősítve a 45-ös cikkely (2) bekezdés c) betűje alattiakban foglaltak alapján

ELHATÁROZZA:

- 1. Cikkely** - Jóváhagyja a helyi adók és illetékek, valamint az ezekkel azonos adóértékeket, továbbá a Mezőteremen 2019-Es évben kirovásra kerülő bírságok összegeit, amelyeket jelen határozat 1. sz. Melléklete tartalmaz
- 2. Cikkely.** – Az épületadó, a területadó, valamint a szállítóeszközök adói éves tartozások, amelyeket két egyenlő részletben kell befizetni március 31. és szeptember 30. között.

Az épületek és területek utáni illetékek a hónap 25-ig kell befizetni, az előző hónapra, a bérleti, haszonbérleti, koncessziós szerződések hatályosságának idején. Az (1) bekezdésben meghatározott határidőkben való befizetés elmulasztása, késedelmi kamatok kirovását vonják maguk után, a törvény értelmében.

- 3. Cikkely** - Az évi 50 lejig terjedő épület, terület és járműadókat a magán és jogi személyek teljes értékben az első fizetési határidőig ki kell fizessék.
- 4. Magánszemélyi adózók,** amennyiben 31.03.2019-ig előre befizetik a teljes évi, épület, terület és jármű utáni helyi adómennyiséget, 10 %-os kedvezményben részesülnek.

A jogi személyek, amennyiben előre kifizetik a teljes adó tartozásukat 2019., március 31-ig, 10 % kedvezményben részesülnek.

5. A 2019-es évben 207/2015-ös adótörvény 266 cikkelye (6) és (7) bekezdései értelmében a 2018., december 31-i dátumig be nem fizetett adó tartozások amelyek 25 lej nem haladják meg, törlésre kerülnek. A 25 lejes plafont az összesített adó tartozásra alkalmazzák.
6. **Cikkely** – Az adóértékek korrekt megállapítása végett, valamint az adók és illetékek kirovása a Mezőterem községet alkotó települések rangsorolása és zónásítása szerint történik, 45/10.12.2015-ös Határozatban elfogadott rangsorolás szerint, mind a belterületek mind pedig a települések külterületein.
7. **Cikkely** - Az 1. sz. Melléklet jelen határozat szerves részét képezi.
8. **Cikkely** – Jelen határozat érvénybe lépésének időpontja: 2019., január 1.
9. Jelen határozat végrehajtásával megbízza:

- a község polgármesterét az Adózási és helyi Illetékek Irodát, valamint Mezőterem polgármesterének szakapparátusát.,

10. cikkely - Jelen Határozatot a községi jegyző közli Mezőterem község polgármesterével, Szatmár Megye Prefektúrájával, a Polgármesteri hivatal szakapparátusával, és közzé teszi a község www.tiream.ro honlapján, valamint a lakosok számára és kifüggesztik a hivatal hirdető táblájára.

Mezőterem, 2018 december 19.

Üléselnök
Babtan Dorel helyi tanácsos

Ellenjegyző,
Maria Grigoraș jogás, jegyző

Jelen határozatot a 2015/2001-es számú, módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt közigazgatási törvény rendelkezéseinek megfelelően,- 45. cikkely (1) bekezdés hagyta jóvá

Hivatalban levő tanácsosok létszáma	11
Mellette leadott szavazat	9
Jelenlevő tanácsosok száma	11
„Ellene” szavazott	2
Hiányzó tanácsosok száma	0
Tartózkodott	0
A vitán és a gyűlésen jelen levő és szavazáson résztvevő tanácsosok száma	11

A Határozat mellékletei:

“R O M Â N I A
JUDEȚUL SATU MARE
COMUNA TIREAM
- P R I M A R -

Nr. 2432 din 05.11.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

privind valorile impozabile , impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzi aplicabile în comuna Tiream , în anul fiscal 2019

În conformitate cu principiul autonomiei locale, autoritățile administrației publice locale au dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale , în condițiile legii .Stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2019 are la baza prevederile legale actuale, reprezentate de Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, în cuprinsul căreia sunt prevăzute

nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile aplicabile începând cu anul 2016.

În vederea finanțării proiectelor aflate in derulare si pentru ca sursele bugetului local sa satisfacă într-o proporție cat mai mare nevoile actuale ale cetățenilor comunei Tiream, dar și cerințele Uniunii Europene, este necesara menținerea surselor actuale ale bugetului local, atragerea de noi surse extrabugetare, precum si valorificarea judicioasa si eficienta a patrimoniului comunei Tiream.

În baza prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Consiliul local are competenta sa stabilească cota impozitelor si taxelor locale, când acestea se determina pe baza de cota procentuala, prin lege fiind stabilite limitele minime si maxime, stabilirea cuantumului impozitelor si taxelor locale prevăzute in sumă fixă, precum si stabilirea nivelului bonificației de pana la 10% conform prevederilor art. 462, alin. (2), art. 467, alin (2) si art.472, alin. (2) din Codul fiscal.

Potrivit artr.490 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal „ *Autoritățile administrației publice locale și organele speciale ale acestora , după caz, sunt responsabile pentru stabilirea , controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale, precum și a amenzilor și penalităților aferente ,*

Pentru anul fiscal 2019 propun indexarea impozitelor și taxelor locale în baza prevederilor art. 491, alin.(1) și alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal , „Art.491 .- *Indexarea impozitelor și taxelor locale .*

(1) In cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale, care consta intr-o anumita suma in lei sau care este stabilita pe baza unei anumite sume in lei, sumele respective se indexeaza anual, pana la data de 30 aprilie, de catre consiliile locale, tinand cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior, comunicata pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor Publice si Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aproba prin hotarare a consiliului local si se aplica in anul fiscal urmat. La nivelul municipiului Bucuresti, aceasta atributie revine Consiliului General al Municipiului Bucuresti “.

Rata inflației pentru anul 2017 este de 1,3 % comunicată de Institutul Național de Statistică prin adresa nr.10078/23.01.2018 înregistrată la Ministerul Dezvoltării Regionale Administrației Publice și Fondurilor Europene sub nr. 9954/29.01.2018 și publicată la adresa http://www.dpfbf.mdrap.ro/documents/Rata_inflației_2017.pdf .

Pentru anul fiscal 2019 propun aprobarea cotelor aprobate de consiliul local pentru anul 2018, respectiv pentru clădirile rezidențiale si clădirile-anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,08% , asupra valorii impozabile a clădirii.(art.457.alin.1), pentru clădirile nerezidențiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii de impozitare ;(art.458,alin.(1), pentru clădirile rezidențiale aflate in proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de

0,08% asupra valorii impozabile a clădirii ;(art.460,alin. (1) și pentru clădirile nerezidențiale aflate in proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,2%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii (art.460,alin.(2), iar valorile impozabile se indexează cu 1,3 % , conform anexei nr.1 la proiectul de hotărâre.

Taxele speciale instituite în baza art.20 si 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale sunt cuprinse în anexa nr. 1, la proiectul de hotărâre.

În temeiul prevederilor art. 44 alin.(2) din OG nr.35/2002 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a consiliilor locale, coroborate cu cele ale

art. 45 alin.(6) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

INIȚIEZ:

proiectul de hotărâre privind valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în comuna Tiream , în anul fiscal 2019

Tiream, la 5 noiembrie 2018

**PRIMAR,
dl. Tar Nicolae,,**