



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SATU MARE  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail [primaria@tiream.ro](mailto:primaria@tiream.ro)

Nr. 435 /13.02.2024

**PROCES – VERBAL**  
**încheiat azi, data de 13.02.2024, cu ocazia desfășurării lucrărilor ședinței**  
**Consiliului Local al Comunei Tiream, întrunit în Ședință ordinară**

Consiliul local al comunei Tiream, a fost convocat în ședință ordinară pentru data de 13.02.2024, orele 17,<sup>00</sup> în baza Dispoziției nr. 18 emise de primarul comunei Tiream la data de 06.02.2024.

Publicitatea ședinței s-a realizat prin publicarea Anunțului de ședință cuprinzând ordinea de zi nr. 372/06.02.2024 pe site-ul comunei Tiream și la avizierul primăriei, în conformitate cu prevederile Legii privind transparența decizională în administrația publică locală nr. 52/2003 și a art. 135, alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Invitația consilierilor locali la ședință s-a făcut electronic și în scris prin convocatorul înregistrat sub nr. 400/09.02.2024.

În urma convocării făcute electronic și în scris, la ședință sunt prezenți un număr de 8 consilieri locali din totalul de 10 consilieri în funcție, după cum urmează: **Alt Antal, Budai Csaba, Mellau Zsolt, Man Niculae, Strați Vasile, Suci Irina, Vinkler Valter și Zöld Alexandru.**

Dl Osotzki Lorand și dl. Kaposi István - József au lipsit motivat și au votat prin mijloace electronice.

Dl. Osotzki Lorand a votat “pentru” toate punctele de pe ordinea de zi, mai puțin punctul nr. 7 unde a votat “abținere”, iar dl. Kaposi István - József a votat “pentru” toate punctele de pe ordinea de zi.

După prezența făcută de către Secretarul general al UAT Tiream, care a constatat că sunt indeplinite prevederile art. 137 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, ședința fiind statutară și potrivit prevederilor art. 138, alin. (15) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Secretarul general al comunei supune la vot



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SATU MARE  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail [primaria@tiream.ro](mailto:primaria@tiream.ro)

Procesul-verbal al ședinței ordinare anterioare din data de 29.12.2023 – unanimitate de voturi.

În calitate de invitat, participă dl. Tegzeș Gheorghe-Călin, delegatul satului Vezendiu.

Din partea executivului participă la ședința consiliului local: dl. cj. Candid Humă - Secretar general.

În baza art. 135, alin. 8 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, se propune suplimentarea ordinii de zi cu un punct și anume:

“Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de acțiuni și de lucrări de interes local pe anul 2024, pentru repartizarea orelor de muncă prestate lunar de către persoanele majore apte de muncă din familia beneficiară de ajutor de incluziune”

În urma votului deschis, exprimat prin ridicare de mâini, ordinea de zi a ședinței este aprobată cu votul unanimității consilierilor locali prezenți, după cum urmează **Alt Antal, Budai Csaba, Mellau Zsolt, Man Niculae, Strați Vasile, Suci Irina, Vinkler Valter și Zöld Alexandru**, conține **10 puncte**, care sunt dezbătute în următoarea ordine:

- 1) Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință;
- 2) Proiect de hotărâre privind declararea de interes public local a terenurilor înscrise în cartea funciară Tiream, categoria de folosință drum, situate în localitățile din Comuna Tiream, județul Satu Mare;
- 3) Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei a unui imobil situat în comuna Tiream, str. Principală, nr. 61, jud. Satu Mare;
- 4) Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor pentru finanțarea/ cofinanțarea elaborării și actualizării Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism al comunei Tiream, județul Satu Mare;
- 5) Proiect de hotărâre privind aprobarea Bugetului local de venituri și cheltuieli al Comunei Tiream, pe anul 2024;
- 6) Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție al Bugetului local de venituri și cheltuieli al Comunei Tiream pe trimestrul IV, anul 2023;
- 7) Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Anual de Achiziții Publice pentru anul 2024 la nivelul Comunei Tiream, județul Satu Mare;
- 8) Proiect de hotărâre privind rezilierea Contractului de concesiune nr. 2734//24.09.2021 încheiat între Comuna Tiream, în calitate de concedent, și ISCOOT TECHNOLOGY SRL, în calitate de concesionar.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SATU MARE  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail [primaria@tiream.ro](mailto:primaria@tiream.ro)

9) Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de acțiuni și de lucrări de interes local pe anul 2024, pentru repartizarea orelor de muncă prestate lunar de către persoanele majore apte de muncă din familia beneficiară de ajutor de incluziune.

**Inițiator proiecte: Primarul comunei Tiream, dl. Nicolae TAR.**

10) Diverse. întrebări, interpelări, petiții și informarea consilierilor locali.

Dl. cj. Candid Humă - Secretar general, informează președintele de ședință cu privire la cvorumul și majoritatea, necesare pentru adoptarea fiecărei hotărâri și informează consilierii locali cu privire la prevederile articolului 228 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, referitor la Regimul general aplicabil conflictului de interese pentru aleșii locali.

Nici un consilier local nu anunță faptul că s-ar afla într-un conflict de interese cu privire la aprobarea proiectelor de hotărâre aprobate la ordinea de zi.

D-l secretar general: Constat că nu avem cazuri de incompatibilitate.

D-l. președinte de ședință, consilier local Zöld Alexandru, supune dezbaterii și aprobării proiectele de hotărâre aprobate la ordinea de zi, respectiv:

**Punctul 1 - Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință;**

Dl. Secretar general - Candid Humă, prezintă proiectul de hotărâre.

Președintele comisiei de specialitate nr. 3, prezintă avizul de aprobare acordat proiectului de hotărâre, fără obiecțiuni.

Secretar general: Cvorumul necesar pentru aprobarea acestui proiect de hotărâre conform art. 139 alin (3) din OUG nr. 57/2019 este votul majorității absolute a consilierilor locali prezenți, respectiv 6 voturi ”pentru”.

D-l. președinte de ședință: dacă sunt observații sau intervenții la acest proiect de hotărâre.

Nefiind alte observații sau intervenții se supune la vot proiectul de hotărâre.

În urma votului, cu **10 voturi ”pentru”**: Alt Antal, Budai Csaba, Kaposi István-József, Man Niculae, Mellau Zsolt, Osotzki Loránt, Strați Vasile, Suciș Irina, Vinkler Valter și Zöld Alexandru, **0 voturi ”împotriva”**, 0 ”abțineri”, se aprobă proiectul de hotărâre, adoptând **Hotărârea nr. 1/2024**.

**Punctul 2 - Proiect de hotărâre privind declararea de interes public local a terenurilor înscrise în cartea funciară Tiream, categoria de folosință drum, situate în localitățile din Comuna Tiream, județul Satu Mare;**

Dl. Secretar general - Candid Humă, prezintă proiectul de hotărâre.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SATU MARE  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail [primaria@tiream.ro](mailto:primaria@tiream.ro)

Președintele comisiei de specialitate nr. 2, prezintă avizul de aprobare acordat proiectului de hotărâre, fără obiecțiuni.

Secretar general: Cvorumul necesar pentru aprobarea acestui proiect de hotărâre conform art. 139 alin (2) din OUG nr. 57/2019 este votul majorității calificate a consilierilor locali prezenți, respectiv 7 voturi ”pentru”.

D-l. președinte de ședință: dacă sunt observații sau intervenții la acest proiect de hotărâre.

Nefiind alte observații sau intervenții se supune la vot proiectul de hotărâre.

În urma votului, cu **10 voturi ”pentru”**: Alt Antal, Budai Csaba, Kaposi István-József, Man Niculae, Mellau Zsolt, Osotzki Loránt, Strați Vasile, Suciu Irina, Vinkler Valter și Zöld Alexandru, **0 voturi ”împotriva”**, 0 ”abțineri”, se aprobă proiectul de hotărâre, adoptând **Hotărârea nr. 2/2024**.

**Punctul 3 - Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei a unui imobil situat în comuna Tiream, str. Principală, nr. 61, jud. Satu Mare;**

Dl. Secretar general - Candid Humă, prezintă proiectul de hotărâre.

Președintele comisiei de specialitate nr. 2, prezintă avizul de aprobare acordat proiectului de hotărâre, fără obiecțiuni.

Secretar general: Cvorumul necesar pentru aprobarea acestui proiect de hotărâre conform art. 139 alin (2) din OUG nr. 57/2019 este votul majorității calificate a consilierilor locali prezenți, respectiv 7 voturi ”pentru”.

D-l. președinte de ședință: dacă sunt observații sau intervenții la acest proiect de hotărâre.

Nefiind alte observații sau intervenții se supune la vot proiectul de hotărâre.

În urma votului, cu **10 voturi ”pentru”**: Alt Antal, Budai Csaba, Kaposi István-József, Man Niculae, Mellau Zsolt, Osotzki Loránt, Strați Vasile, Suciu Irina, Vinkler Valter și Zöld Alexandru, **0 voturi ”împotriva”**, 0 ”abțineri”, se aprobă proiectul de hotărâre, adoptând **Hotărârea nr. 3/2024**.

**Punctul 4 - Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor pentru finanțarea/ cofinanțarea elaborării și actualizării Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism al comunei Tiream, județul Satu Mare;**

Dl. Secretar general - Candid Humă, prezintă proiectul de hotărâre.

Președinții comisiilor de specialitate nr. 1 și 2, prezintă avizul de aprobare acordat proiectului de hotărâre, fără obiecțiuni.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SATU MARE  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail [primaria@tiream.ro](mailto:primaria@tiream.ro)

Secretar general: Cvorumul necesar pentru aprobarea acestui proiect de hotarare conform art. 139 alin (3) din OUG nr. 57/2019 este votul majorității absolute a consilierilor locali prezenți, respectiv 6 voturi ”pentru”.

D-l. președinte de ședință: dacă sunt observații sau intervenții la acest proiect de hotărâre.

Nefiind alte observații sau intervenții se supune la vot proiectul de hotărâre.

În urma votului, cu **10 voturi ”pentru”**: Alt Antal, Budai Csaba, Kaposi István-József, Man Niculae, Mellau Zsolt, Osotzki Loránt, Strați Vasile, Suciș Irina, Vinkler Valter și Zöld Alexandru, **0 voturi ”împotriva”**, **0 ”abțineri”**, se aprobă proiectul de hotărâre, adoptând **Hotărârea nr. 4/2024**.

**Punctul 5 - Proiect de hotărâre privind aprobarea Bugetului local de venituri și cheltuieli al Comunei Tiream, pe anul 2024;**

Dl. Primar – Tar Nicolae, prezintă proiectul de hotărâre.

Președintele comisiei de specialitate nr. 1, prezintă avizul de aprobare acordat proiectului de hotărâre, fără obiecțiuni.

Secretar general: Cvorumul necesar pentru aprobarea acestui proiect de hotarare conform art. 139 alin (3) din OUG nr. 57/2019 este votul majorității absolute a consilierilor locali prezenți, respectiv 6 voturi ”pentru”.

D-l. președinte de ședință: dacă sunt observații sau intervenții la acest proiect de hotărâre.

Nefiind alte observații sau intervenții se supune la vot proiectul de hotărâre.

În urma votului, cu **10 voturi ”pentru”**: Alt Antal, Budai Csaba, Kaposi István-József, Man Niculae, Mellau Zsolt, Osotzki Loránt, Strați Vasile, Suciș Irina, Vinkler Valter și Zöld Alexandru, **0 voturi ”împotriva”**, **0 ”abțineri”**, se aprobă proiectul de hotărâre, adoptând **Hotărârea nr. 5/2024**.

**Punctul 6 - Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție al Bugetului local de venituri și cheltuieli al Comunei Tiream pe trimestrul IV, anul 2023;**

Dl. Primar – Tar Nicolae, prezintă proiectul de hotărâre.

Președintele comisiei de specialitate nr. 1, prezintă avizul de aprobare acordat proiectului de hotărâre, fără obiecțiuni.

Secretar general: Cvorumul necesar pentru aprobarea acestui proiect de hotarare conform art. 139 alin (3) din OUG nr. 57/2019 este votul majorității absolute a consilierilor locali prezenți, respectiv 6 voturi ”pentru”.

D-l. președinte de ședință: dacă sunt observații sau intervenții la acest proiect de hotărâre.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SATU MARE  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail [primaria@tiream.ro](mailto:primaria@tiream.ro)

Nefiind alte observații sau intervenții se supune la vot proiectul de hotărâre.

În urma votului, cu **10 voturi ”pentru”**: Alt Antal, Budai Csaba, Kaposi István-József, Man Niculae, Mellau Zsolt, Osotzki Loránt, Strați Vasile, Suciu Irina, Vinkler Valter și Zöld Alexandru, **0 voturi ”împotriva”**, **0 ”abțineri”**, se aprobă proiectul de hotărâre, adoptând **Hotărârea nr. 6/2024**.

**Punctul 7 - Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Anual de Achiziții Publice pentru anul 2024 la nivelul Comunei Tiream, județul Satu Mare;**

Dl. Primar – Tar Nicolae, prezintă proiectul de hotărâre.

Președintele comisiei de specialitate nr. 1, prezintă avizul de aprobare acordat proiectului de hotărâre, fără obiecțiuni.

Secretar general: Cvorumul necesar pentru aprobarea acestui proiect de hotarare conform art. 139 alin (3) din OUG nr. 57/2019 este votul majorității absolute a consilierilor locali prezenți, respectiv 6 voturi ”pentru”.

D-l. președinte de ședință: dacă sunt observații sau intervenții la acest preiect de hotărâre.

Nefiind alte observații sau intervenții se supune la vot proiectul de hotărâre.

În urma votului, cu **9 voturi ”pentru”**: Alt Antal, Budai Csaba, Kaposi István-József, Man Niculae, Mellau Zsolt, Strați Vasile, Suciu Irina, Vinkler Valter și Zöld Alexandru, **0 voturi ”împotriva”**, **1 ”abținere”** - Osotzki Loránt, se aprobă proiectul de hotărâre, adoptând **Hotărârea nr. 7/2024**.

**Punctul 8 - Proiect de hotărâre privind rezilierea Contractului de concesiune nr. 2734//24.09.2021 încheiat între Comuna Tiream, în calitate de concedent, și ISCOOT TECHNOLOGY SRL, în calitate de concesionar;**

Dl. Secretar general - Candid Humă, prezintă proiectul de hotărâre.

Președinții comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3, prezintă avizul de aprobare acordat proiectului de hotărâre, fără obiecțiuni.

Secretar general: Cvorumul necesar pentru aprobarea acestui proiect de hotarare conform art. 139 alin (3) din OUG nr. 57/2019 este votul majorității absolute a consilierilor locali prezenți, respectiv 6 voturi ”pentru”.

D-l. președinte de ședință: dacă sunt observații sau intervenții la acest preiect de hotărâre.

Nefiind alte observații sau intervenții se supune la vot proiectul de hotărâre.

În urma votului, cu **10 voturi ”pentru”**: Alt Antal, Budai Csaba, Kaposi István-József, Man Niculae, Mellau Zsolt, Osotzki Loránt, Strați Vasile, Suciu Irina, Vinkler



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SATU MARE  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail [primaria@tiream.ro](mailto:primaria@tiream.ro)

Valter și Zöld Alexandru, **0 voturi "împotriva"**, 0 **"abțineri"**, se aprobă proiectul de hotărâre, adoptând **Hotărârea nr. 8/2024**.

**Punctul 9 - Proiect de hotărâre** privind aprobarea Planului de acțiuni și de lucrări de interes local pe anul 2024, pentru repartizarea orelor de muncă prestate lunar de către persoanele majore apte de muncă din familia beneficiară de ajutor de incluziune  
Dl. Secretar general - Candid Humă, prezintă proiectul de hotărâre.

Președintele comisiei de specialitate nr. 2, prezintă avizul de aprobare acordat proiectului de hotărâre, fără obiecțiuni.

Secretar general: Cvorumul necesar pentru aprobarea acestui proiect de hotărâre conform art. 139 alin (3) din OUG nr. 57/2019 este votul majorității absolute a consilierilor locali prezenți, respectiv 6 voturi "pentru".

D-l. președinte de ședință: dacă sunt observații sau intervenții la acest proiect de hotărâre.

Nefiind alte observații sau intervenții se supune la vot proiectul de hotărâre.

În urma votului, cu **10 voturi "pentru"**: Alt Antal, Budai Csaba, Kaposi István-József, Man Niculae, Mellau Zsolt, Osozki Loránt, Strați Vasile, Suciș Irina, Vinkler Valter și Zöld Alexandru, **0 voturi "împotriva"**, 0 **"abțineri"**, se aprobă proiectul de hotărâre, adoptând **Hotărârea nr. 9/2024**.

**Punctul 10 – Diverse. întrebări, interpelări, petiții și informarea consilierilor locali.**

Dl. primar Tar Nicolae prezintă consilierilor locali raportul anual de activitate pentru anul 2023, și informează consilierii locali cu privire la stadiul proiectelor aflate în implementare, respectiv la posibilitatea aplicării pentru alte proiecte cu fonduri nerambursabile.

Dl. Secretar general – cj. Candid Humă, dă citire raportului privind activitatea desfășurată de către asistenții personali din comuna TIREAM, semestrul II, anul 2023.

Totodată, dl. Secretar general – cj. Candid Humă informează consilierii locali cu privire la comunicarea trimisă de către Judecătoria Carei, înregistrată la Primăria Tiream sub nr. 429/13.02.2024 a încheierii civile nr. 117/18.01.2024 privind încetarea de drept a mandatului consilierului local din cadrul Consiliului local al comunei Tiream al domnului Babant Dorel, din partea Partidului Alianța Liberalilor și Democraților, înainte de expirarea duratei normale a mandatului și vacantarea locului acesteia și dispune validarea mandatului de supleant a consilierului local a domnului SFÂRA REMUS, reprezentant al Partidului Social Democrat.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SATU MARE  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIREAM



---

Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail [primaria@tiream.ro](mailto:primaria@tiream.ro)

D-l. președinte de ședință, consilier local **Zöld Alexandru**, mulțumește consilierilor locali și invitaților pentru participarea la ședință și declară încheiate lucrările ședinței Consiliului local, convocat în ședință ordinară prin Dispoziția nr. 18 emisă de primarul comunei Tiream la data de 06.02.2024.

Tiream, la 13.02.2024

Președinte de ședință,  
Consilier local: **Zöld Alexandru**

SECRETAR GENERAL,  
cj. **Candid Humă**