



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
PRIMĂRIA COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail primaria@tiream.ro

Nr. 33 din 15.09.2023

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind încetarea contractului de concesiune nr. 593 din data de 30.04.2008
încheiat cu Dr. Lakatos Sandor

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Tiream nr. 33/15.09.2023, însoțit de raportul de specialitate al compartimentului de resort nr. 33/15.09.2023 și de avizele de aprobare al comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul Consiliului local al comunei Tiream;
- contractul de concesiune nr. 593 din data de 30.04.2008, modificat prin act adițional nr. 1 înregistrat la Primăria Tiream sub nr. 883/03.05.2016 și act adițional nr. 2 înregistrat la Primăria Tiream sub nr. 713/27.03.2018, încheiat între Comuna Tiream pe de o parte și Cabinetului Individual Dr. Lakatos Sandor cu sediul în localitatea Tiream, nr. 245, jud. Satu Mare pe de altă parte ;
- cererea d-lui. dr. Lakatos Sandor, medic specialist medicină de familie, înregistrată la Primăria comunei Tiream sub nr. 1902/ 19.07.2023, prin care solicită încetarea contractului de concesiune deoarece acesta încetează de drept, motivat de faptul că dânsul s-a pensionat la limită de vârstă.

Ținând cont de prevederile:

- Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinație de cabinete medicale, cu modificările ulterioare;
 - Prevederile art. 8 lit. h) din contractul de concesiune nr. 593/30.04.2008 încheiat cu CMI Dr. Lakatos Sandor;
 - Art. 2 alin. (1), art. 4 și art. 5 alin. (1) din H.G. nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările ulterioare;
 - Art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) 1 it.b) coroborat cu art. 362 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
 - Art. 14 alin. (3) și (4) din O.G. nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
PRIMĂRIA COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail primaria@tiream.ro

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă încetarea de drept a contractului de concesiune încheiat între Dr. Lakatos Sandor și U.A.T. Tiream, întrucât concesionarul nu mai desfășoară activitate medicală autorizată, ca urmare a pensionării titularului de cabinet Dr. Lakatos Sandor;

Art. 2. Se împuternicește Primarul comunei Tiream, domnul Tar Nicolae să semneze în numele U.A.T. Tiream actul de încetare a contractului de concesiune.

Art. 3. Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Tiream și compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Tiream;

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului general al comunei Tiream, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului Județului Satu Mare, primarului comunei Tiream, persoanelor interesate, se publică pe site-ul: www.tiream.ro și prin afișare la avizierul Primăriei.

Tiream, la 15.09.2023

INIȚIATOR
PRIMAR,
dl. Tar Nicolae

Avizat pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL
cj. Candid Humă



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
PRIMĂRIA COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail primaria@tiream.ro

Nr. 33 din 15.09.2023

REFERAT DE APROBARE

privind încetarea contractului de concesiune nr. 593 din data de 30.04.2008
încheiat cu Dr Lakatos Sandor

Având în vedere:

- cererea d-lui. dr. Lakatos Sandor, medic specialist medicină de familie, înregistrată la Primăria comunei Tiream sub nr. 1902/ 19.07.2023, prin care solicită încetarea contractului de concesiune deoarece acesta încetează de drept, motivat de faptul că dânsul s-a pensionat la limită de vârstă;
- contractul de concesiune nr. 593 din data de 30.04.2008, modificat prin act adițional nr. 1 înregistrat la Primăria Tiream sub nr. 883/03.05.2016 și act adițional nr. 2 înregistrat la Primăria Tiream sub nr. 713/27.03.2018, încheiat între Comuna Tiream pe de o parte și Cabinetului Individual Dr. Lakatos Sandor cu sediul în localitatea Tiream pe de altă parte.

-

Ținând cont de prevederile:

- Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinație de cabinete medicale, cu modificările ulterioare;
- Prevederile art. 8 lit. h) din contractul de concesiune nr. 593/30.04.2008 încheiat cu CMI Lakatos Sandor;
- Art. 2 alin. (1), art. 4 și art. 5 alin. (1) din H.G. nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările ulterioare;
- Art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) 1 it.b) coroborat cu art. 362 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Art. 14 alin. (3) și (4) din O.G. nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul MS și MAI nr. 946/299/2004 pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul H.G. nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale.

Față de cele prezentate, în conformitate cu prevederile art. 136, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
PRIMĂRIA COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail primaria@tiream.ro

ulterioare **INIȚIEZ**: Proiectul de hotărâre privind încetarea contractului de concesiune nr. 593 din data de 30.04.2008 încheiat cu Dr Lakatos Sandor.

Tiream, la 15.09.2023

INIȚIATOR PROIECT - PRIMAR
TAR NICOLAE

Red.T.N./Tehn.C.H.
Nr.exemplare :2/2 pag.



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
PRIMĂRIA COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail primaria@tiream.ro

Nr. 33 din 15.09.2023.

RAPORT DE SPECIALITATE

privind încetarea contractului de concesiune nr. 593 din data de 30.04.2008
încheiat cu Dr Lakatos Sandor

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesiunea spațiilor cu destinația de cabinete medicale și a Hotărârii Consiliului Local al comunei Tiream nr. 36/2013, a fost încheiat contractul de concesiune nr. 593/30.04.2008 între Consiliul Local al Comunei Tiream și Dr. Lakatos Sandor, medic titular al Cabinet Medical Individual Dr. Lakatos Sandor, având ca obiect exploatarea spațiului cu destinația de cabinet medical în suprafață de 19,90mp și suprafața de 42,32mp în cotă indiviză de 1/2 parte a spațiilor cu destinație de sala de așteptare, sală tratamente, sterilizator, grup sanitar, situat în comuna Tiream, str. Principală, nr. 102, jud. Satu Mare, aparținând domeniului privat al comunei Tiream.

Durata inițială a concesiunii a fost de 15 ani, respectiv de la 30.04.2008 până la 30.04.2023.

Prin cererea înregistrată la Primăria comunei Tiream sub nr. 1902/ 19.07.2023, d-l Dr. Lakatos Sandor, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Lakatos Sandor solicită rezilierea contractului de concesiune nr. 593/30.04.2008, urmare a pensionării .

Având în vedere că, după data de 30.04.2023, domnul Dr. Lakatos Sandor, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Lakatos Sandor nu-și va mai desfășura activitatea medicală, potrivit pct. 8.1., lit.h din contractul de concesiune - „ *în cazul în care titularul cabinetului medical nu mai desfășoară activitate medicală*”, propun încetarea contractului de concesiune mai sus menționat, începând cu 01.10.2023.

În acest sens, cu respectarea prevederilor legii propun spre dezbatere Consiliului local, Proiectul de hotărâre privind încetarea contractului de concesiune nr. 593 din data de 30.04.2008 încheiat cu Dr Lakatos Sandor.

Tiream, la 15.09.2023.

Compartiment contabilitate, impozite si taxe locale, achiziții publice
consilier - **Danciu Doina** -

Red./Tehn.D.D.

Nr.exemplare :2/1 pag.