



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
PRIMĂRIA COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail primaria@tiream.ro

Nr. 32 din 14.09.2023

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind întabularea definitivă în favoarea domeniului public al Comunei Tiream a unor drumuri comunale și a unor străzi situate în intravilanul și extravilanul localităților Tiream, Vezendiu și Portița, Comuna Tiream, județul Satu Mare

Având în vedere referatul de aprobare al primarului comunei Tiream nr. 32/14.09.2023, însoțit de raportul de specialitate al compartimentului de resort nr. 32/14.09.2023 și de avizul de aprobare al comisiei de specialitate nr. 1 din cadrul Consiliului local al comunei Tiream;

Ținând cont de prevederile:

- art. 24, 41 alin (5) din Legea nr. 7/1996, r3 și actualizată, a cadastrului și a publicității imobiliare, ale art. 12 din Ordinul nr. 700/2014 a Presedintelui ANCPI, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 858, 885 alin (1), art. 888 și ale art.908 alin.1 pct.2 din Codul Civil,
- Anexei nr.4 – Lista cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei, al orașului sau al municipiului, punctul 1 – drumuri comunale, vicinale și străzile, precum și art.286 alin.1) și alin.4), art. 289 din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ, actualizat,
- HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor
- Art.3 lit.a), art.5 lit.c), art.8 alin.1 și alin.2 din Ordonanța nr.43/1997 privind regimul drumurilor, actualizată,
- HG nr. 967/2002 privind atestarea domeniului public al Județului Satu Mare, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Satu Mare, Anexa nr. 53 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Tiream,
- HCL nr. 38/14.12.2016 privind însușirea documentației cadastrale de primă înscriere a unor drumuri comunale și a unor străzi situate în intravilanul localităților Tiream, Vezendiu și Portița, Comuna Tiream, județul Satu Mare;

Ținând cont de faptul că imobilele – drumuri, ce fac obiectul prezentei hotărâri sunt înscrise provizoriu în Cartea Funciară a Comunei Tiream;



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
PRIMĂRIA COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail primaria@tiream.ro

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2, lit. b), c), alin. 4 lit. d), alin. 6 lit. c), art. 139, alin. 3, lit. d) și e) și art. 196 alin. 1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă întabularea definitivă în favoarea domeniului public al Comunei Tiream a imobilelor, în natură drum, înscrise în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre și se confirmă identitatea dintre imobilele din documentația cadastrală și cele evidențiate în HCL nr. 38/14.12.2016 *privind însușirea documentației cadastrale de prima înscriere a unor drumuri comunale și a unor străzi situate în intravilanul localităților Tiream, Vezendiu și Portița, Comuna Tiream, județul Satu Mare* respectiv evidențiate în inventarul centralizat din HCL nr. 19/24.08.1999 *privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei prin care s-a actualizat inventarul domeniului public.*

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul comunei Tiream.

Art. 3. Hotărârea se comunică, prin intermediul Secretarului general al comunei Tiream, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Tiream, O.C.P.I Satu Mare, B.C.P.I Carei, Instituției Prefectului Județul Satu Mare și se aduce la cunoștință publică.

Tiream, la 14.09.2023

INIȚIATOR
PRIMAR,
dl. Tar Nicolae

Avizat pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL,
cj. Candid Humă



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
PRIMĂRIA COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail primaria@tiream.ro

Anexă la proiect

Lista privind drumurile comunale și străzile situate în intravilanul și extravilanul localităților Tiream, Vezendiu și Portița, Comuna Tiream, județul Satu Mare:

Nr. crt.	Localitatea	Nr. Carte funciară	Nr. Topografic	Suprafața (mp)
1	Extravilan Tiream	101648	Dc 792	20622
2	Extravilan Tiream	101656	Dc 817/1	5017
3	Extravilan Tiream	101653	Dc 817/2	6526
4	Extravilan Tiream	101662	Dc 817/3	8624
5	Intravilan Portita	101651	Ds 378	314
6	Intravilan Portita	101649	Ds 41	8186
7	Intravilan Portita	101657	Ds 855	2974
8	Intravilan Portita	101663	Ds 157	2163
9	Intravilan Portita	101690	Ds 266	1327
10	Intravilan Vezendiu	101664	Ds 381	3310
11	Intravilan Vezendiu	101684	Ds 266/2	7929
12	Intravilan Vezendiu	101668	Ds 723	975
13	Intravilan Vezendiu	101666	Ds 133	9744
14	Intravilan Vezendiu	101682	Ds 578	3873
15	Intravilan Vezendiu	101667	Ds 571	762
16	Intravilan Vezendiu	101670	Ds 44	7709
17	Intravilan Tiream	101660	Ds 880	3937
18	Intravilan Tiream	101680	Ds1039	927
19	Intravilan Tiream	101676	Ds1041	841
20	Intravilan Tiream	101681	Ds 1023	1661
21	Intravilan Tiream	101659	Ds1017	6055
22	Intravilan Tiream	101650	Ds 128	3497
23	Intravilan Tiream	101673	Ds 92/1	2390
24	Intravilan Tiream	101674	Ds 92/2	2505
25	Intravilan Tiream	101689	Ds 39/1	6740



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
PRIMĂRIA COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail primaria@tiream.ro

26	Intravilan Tiream	101688	Ds 1143	5465
27	Intravilan Tiream	101655	Ds 2	9701
28	Intravilan Tiream	101669	Ds1185	8939
29	Intravilan Tiream	101652	Ds 1314	8064
30	Intravilan Tiream	101658	Ds 325	5185
31	Intravilan Tiream	101685	Ds 1016	11981
32	Extravilan Tiream	101687	Dc 341	5391

INIȚIATOR
PRIMAR,
dl. Tar Nicolae

Avizat pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL,
cj. Candid Humă



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
PRIMĂRIA COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail primaria@tiream.ro

Nr. 32 din 14.09.2023

REFERAT DE APROBARE

privind întabularea definitivă în favoarea domeniului public al Comunei Tiream a unor drumuri comunale și a unor străzi situate în intravilanul și extravilanul localităților Tiream, Vezendiu și Portița, Comuna Tiream, județul Satu Mare

Având în vedere faptul că drumurile și străzile cuprinse în HCL Tiream nr. 38/14.12.2016, au fost înscrise provizoriu în cartea funciară, susțin necesară oportunitatea întabulării definitive a acestor imobile în favoarea domeniului public al Comunei Tiream.

Realizarea acestui obiectiv este oportună și este un factor important în vederea implementării unor proiecte viitoare de pietruire respectiv asfaltare a acestor drumuri și străzi situate în intravilanul și extravilanul localităților Tiream, Vezendiu și Portița din comuna Comuna Tiream.

Ca urmare, în conformitate cu prevederile art. 136, alin. (6) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun spre analiză și aprobare următorul proiect de hotărâre: "Proiectul de hotărâre privind întabularea definitivă în favoarea domeniului public al Comunei Tiream a unor drumuri comunale și a unor străzi situate în intravilanul și extravilanul localităților Tiream, Vezendiu și Portița, Comuna Tiream, județul Satu Mare".

Tiream, la 14.09.2023

**PRIMAR
TAR NICOLAE**



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
PRIMĂRIA COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail primaria@tiream.ro

Nr. 32 din 14.09.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

privind întabularea definitivă în favoarea domeniului public al Comunei Tiream a unor drumuri comunale și a unor străzi situate în intravilanul și extravilanul localităților Tiream, Vezendiu și Portița, Comuna Tiream, județul Satu Mare

Prin referatul de aprobare nr. 32/14.09.2023, Primarul comunei Tiream, propune elaborarea unui proiect de hotărâre *privind întabularea definitivă în favoarea domeniului public al Comunei Tiream a unor drumuri comunale și a unor străzi situate în intravilanul și extravilanul localităților Tiream, Vezendiu și Portița, Comuna Tiream, județul Satu Mare.*

Ținând cont de faptul că imobilele cuprinse în HCL nr. 38/14.12.2016 *privind însușirea documentației cadastrale de prima înscriere a unor drumuri comunale și a unor străzi situate în intravilanul localităților Tiream, Vezendiu și Portița, Comuna Tiream, județul Satu Mare*, au fost înscrise provizoriu în cartea funciară, este necesară întabularea definitivă în cartea funciară a acestor imobile în favoarea domeniului public al Comunei Tiream.

Susținerea din punct de vedere legal este fundamentată conform prevederilor următoarelor acte normative:

- art. 24, 41 alin (5) din Legea nr. 7/1996, r3 și actualizată, a cadastrului și a publicității imobiliare, ale art. 12 din Ordinul nr. 700/2014 a Presedintelui ANCPI, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 858, 885 alin (1), art. 888 și ale art.908 alin.1 pct.2 din Codul Civil,
- art. 286 alin. 1) și alin. 4), art. 289 din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ, actualizat;
- HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- art. 3 lit. a), art. 5 lit. c), art. 8 alin. 1 și alin. 2 din Ordonanța nr.43/1997 privind regimul drumurilor, actualizată,



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
PRIMĂRIA COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail primaria@tiream.ro

- HG nr. 967/2002 privind atestarea domeniului public al Județului Satu Mare, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Satu Mare, Anexa nr. 53 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Tiream;

Față de cele prezentate, consideram că propunerea privind proiectul de hotărâre privind întabularea definitivă în favoarea domeniului public al Comunei Tiream a unor drumuri comunale și a unor străzi situate în intravilanul și extravilanul localităților Tiream, Vezendiu și Portița, Comuna Tiream, județul Satu Mare, este legală și oportună, s-a întocmit proiectul de hotărâre care împreună cu întreaga documentație va fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local al comunei Tiream.

Tiream, la 14.09.2023

SECRETAR GEERAL
Cj. Candid Humă