



H O T Ă R Ă R E A Nr. 3/13.02.2024
privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei a unui imobil
situat în comuna Tiream, str. Principală, nr. 61, jud. Satu Mare

Consiliul local al comunei Tiream, întrunit în ședință ordinară din data de 13.02.2024,

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de către primarul comunei Tiream nr. 3/02.02.2024, referatul de aprobare al primarului comunei Tiream nr. 3/02.02.2024, însoțit de raportul de specialitate al compartimentului de resort nr. 3/02.02.2024 și de avizul de aprobare al comisiei de specialitate nr. 2 din cardrul Consiliului local al comunei Tiream;

Vazând documentația de primă înscriere în Cartea Funciară a UAT Tiream a imobilului "Spațiu comercial", situat în sat. Tiream, com. Tiream, str. Principală, nr. 61, jud. Satu Mare, în favoarea domeniului privat al Comunei Tiream, întocmită de către dl. Mențiu Vasile – inginer geodez, cu autorizația ANCPI Seria RO-B-F Nr. 1252/2010;

Ținând cont de prevederile:

- art. 354, alin. (1) și (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 553, alin. (1) și art. 555, alin. (1) din Codul Civil;
- Ordinului nr. 600/08-02-2023 a Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.



În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c), art. 139, alin. (3), lit. g) coroborat cu art. 5, lit. cc), art. 354 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. 1. - Se însușește documentația cadastrală de primă înscriere în Cartea funciara a UAT Tiream a imobilului "spațiu comercial", situat în sat. Tiream, com. Tiream, str. Principală, nr. 61, jud. Satu Mare (fosta str. Vezendiului, nr. 246), în favoarea domeniului privat al Comunei Tiream, identificat cu CF nr. 100302-C1 al UAT Tiream (CF vechi nr. 1977 Tiream), cu nr. topo 118/5 "spațiu comercial format din 9 încăperi cu următoarele suprafețe utile: spațiu comercial 12.6 mp, spațiu comercial 11.3 mp, hol 6.8 mp, sas 1.2 mp, grup sanitar 1.7 mp, grup sanitar 2.1 mp, magazie 17.7 mp, spațiu comercial 30.6 mp, hol 12.1 mp, total= 95,9 mp", în favoarea domeniului privat al Comunei Tiream, cuprinsă în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Se aprobă înscrierea definitivă în Cartea Funciara a UAT Tiream a imobilului "Spațiu comercial" - în suprafață de 95,9 mp precum și a terenului aferent acesteia, situat în sat. Tiream, com. Tiream, str. Principală, nr. 61, jud. Satu Mare (fosta str. Vezendiului, nr. 246), în favoarea domeniului privat al Comunei Tiream și care se identifică cu CF nr. 100302-C1-U7 al UAT Tiream (CF vechi nr. 1977 Tiream), cu nr. topo 118/5 "spațiu comercial format din 9 încăperi cu următoarele suprafețe utile: spațiu comercial 12.6 mp, spațiu comercial 11.3 mp, hol 6.8 mp, sas 1.2 mp, grup sanitar 1.7 mp, grup sanitar 2.1 mp, magazie 17.7 mp, spațiu comercial 30.6 mp, hol 12.1 mp, total= 95,9 mp".

Art. 3. - Solicită OCPI Satu Mare, BCPI Carei înscrierea definitivă a imobilului cu datele de identificare cuprinse în documentația prevăzută la art. 1, în Domeniul Privat al Comunei Tiream.

Art. 4. - Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Tiream și compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Tiream.



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail primaria@tiream.ro

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Tiream, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Tiream, Instituției Prefectului Județului Satu Mare, BCPI Carei, se publică pe site-ul: www.tiream.ro și prin afișare la avizierul Primăriei.

Tiream, la 13.02.2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local: Zöld Alexandru**

Contrasemnează,
**SECRETAR GENERAL
cj. Candid Humă**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139, alin. (3), lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Total consilieri în funcție: 10; Nr. total consilierilor prezenți: 8; Nr. total al consilierilor absenți: 2; Voturi pentru: 10; Voturi împotriva: 0; Abțineri: 0; Nr. total al consilierilor locali care au participat la dezbateri 8 și la vot: 10.

Red.Tehn. C.H.

Nr. exemplare: 4/3 pag.