

H O T Ă R Ă R E A Nr. 4/ 26.01.2021

privind încetarea contractului de închiriere nr. 1035 din 22.05.2015 încheiat între Comuna Tiream, prin Primar și Freund Tiberiu pentru închirierea unei suprafețe de pajiști permanente (pășuni) , din pășunea aflată în proprietatea privată a comunei Tiream

Consiliul local al comunei Tiream, întrunit în ședința ordinară din data de 26 ianuarie .2021; Având în vedere proiectul de hotarare înregistrat sub nr. 70/11.01.2021, referatul de aprobare al primarului comunei Tiream înregistrat sub nr.47/08.01.2021, în calitate de inițiator, raportul de specialitate al compartimentului de resort înregistrat sub nr.125/14.01.2021, și de avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Tiream,

Analizând cererea de reziliere (încetare) a contractului de închiriere nr.1035/22.05.2015, depusă de dl. Freund Tiberiu în calitate de locatar , prin care solicită încetarea contractului datorită imposibilității obiective de a-l exploata, înregistrată sub nr.3571/ 03.12. 2020;

Ținând cont de prevederile Capitolului .IX., lit.g) din Contractul de inchiriere înregistrat sub nr.1035/22.05.2015, potrivit cărora, încetarea contractului se poate face în cazul imposibilității obiective a locatarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;

Văzând HCL Nr.15 /2016 privind modificarea prin act adițional a contractului de închiriere nr. 1035/22.05.2015 încheiat între Comuna Tiream și Freund Tiberiu în sensul diminuării suprafeței de pajiști permanente (pășuni) închiriate, din pășunea aflată în proprietatea privată a comunei Tiream;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (1) și (2), lit.c) coroborat cu alin. (6) lit.b) și art.354, art.355 și art.362 alin.(1) și alin.(3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) , lit.g) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare ,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.- Se aprobă încetarea contractului de închiriere nr. 1035 din 22.05.2015, încheiat între Comuna Tiream, prin Primar și domnul Freund Tiberiu ,avand ca obiect închirierea suprafeței de 3,34 ha pajiște (pășune comunală) situată în blocul fizic nr.136526b- 373, tarlăua 5, nr.top.356 și nr.top.355 ha, aflată în domeniul privat al comunei Tiream, începând cu data adoptării prezentei hotărâri , fără plata vereunei despăgubiri.

Art. 2.- Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Tiream. și compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului.

Art.3. - Prezenta hotărâre se comunică Instituția Prefectului județului Satu Mare, domnului Freund Tiberiu ,se publică pe sit-ul : www.tiream.ro și Cetățeni, prin afișare la avizierul Primăriei

Tiream, la 26 ianuarie 2021

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local:Vinkler Valter**

**Contrasemnează,
Secretar general al comunei Tiream:
jr. Maria Grigoraș**

Red./Tehn.M.G.

Nr. Exemplare: 5/1 pag.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 alin. (3),lit.g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrative, modificată;

Total consilieri în funcție:10; Nr.total al consilierilor prezenți: 10 ; Nr. total al consilierilor absenți:0 ;
Voturi pentru : 10 ; Voturi împotriva : 0; Abțineri: 0 .Nr. total al cons. care au participat la dezbateri și la vot :10