



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail primaria@tiream.ro

H O T Ă R Ă R E A Nr. 39/02.11.2021
privind actualizarea valorilor de inventar a bunurilor ce fac parte
din domeniul public și privat al UAT Tiream

Consiliul local al comunei Tiream, întrunit în ședința ordinară din data de 02.11.2021.

Ținând cont de Hotărârea Consiliului local Tiream Nr. 32/24.08.2021 privind însușirea Rapoartelor de evaluare a bunurilor aparținând patrimoniului public și privat al comunei Tiream;

În conformitate cu prevederile :

- Ordinul nr. 3471/2008 al Ministrului Economiei și Finanțelor pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice;
- art. 2¹ și art. 2² O.G. nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129, alin.(2), lit. c), art. 155, alin. (5), lit. d) și art. 300, alin. (1), lit. j), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (3) lit. g) și prevederile art. 196, alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL TIREAM
H O T Ă R Ă Ș T E:



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail primaria@tiream.ro

Art. 1. - Se aprobă actualizarea valorilor de inventar aferente bunurilor proprietate publică și privată a Unității Administrativ Teritoriale Tiream, județul Satu Mare, conform Anexelor nr. 1 și 2, care fac parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art. 2. - Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Tiream și compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Tiream.

Art. 3. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Tiream, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Tiream, Instituției Prefectului Județului Satu Mare, se publică pe site-ul : www.tiream.ro și prin afișare la avizierul Primăriei.

Tiream, la 24.08.2021

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local: Budai Csaba**

Contrasemnează,
**Secretar general UAT:
cj. Candid Humă**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139, alin.(3), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Total consilieri în funcție: 11; Nr. total consilierilor prezenți: 11; Nr. total al consilierilor absenți: 0; Voturi pentru: 11; Voturi împotriva: 0; Abțineri: 0;

Red.Tehn. C.H.

Nr. exemplare: 4/2 pag.



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail primaria@tiream.ro

**DOMENIUL PUBLIC - UAT
TIREAM, JUD. SATU MARE**

**Anexa nr. 1 la HCL nr.
39/02.11.2021**

Nr. inventar	Denumire activ fix corporal	Cod clasificare din Catalog	Anul intrarii in patrimoniul	Valoare de inregistrare in contabilitate -lei-	Valoare de inregistrare in contabilitate actualizata -lei-	Diferente din reevaluare de inregistrat in contabilitate la data reevaluarii -lei-
A	B	C	D	1	2	3=2-1
1	Teren aferent fost Consiliu Local			48357	76900	28543
2	Teren aferent remiza pompieri			3242	4900	1658
3	Cladire Cond. Local	1.6.4		529960	334373	-195587
4	Teren aferent Cons Local			17002	24300	7298
5	Cladire scoala cu cls I-IV	1.6.2		467683.4	171137	-296546.4
6	Teren aferent scolii cls I-IV			18868	26800	7932
9	Camin Cultural	1.6.2		1377283.44	847628	-529655.44
10	Teren aferent Camin Cultural			67969	116400	48431
11	Gradinita de copii Tiream	1.6.2		404788	720135	315347
12	Teren aferent Gradinita de copii			29617	42400	12783
13	Sala de nunti	1.6.2		118136	311347	193211



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail primaria@tiream.ro

14	Teren aferent Salii de nunti			7179	10200	3021
20	Scoala generala cu cls V-VIII Tiream	1.6.2	1979	764429	808837	44408
21	Teren aferent Scolii V-VIII			44421	70600	26179
22	Vestiar arena de fotbal			16879	67509	50630
23	Teren de sport			184369	225900	41531
24	Monumentul Eroilor			7455	7861	406
25	Parc din centru			10272	14600	4328
26	Put forat	1.8.1	1997	5139	7577	2438
27	Conducta alimentare cu apa potabila	1.8.6	1997	228166	150788	-77378
28	Hidrosfera	1.8.15	1997	4930	9610	4680
30	Teren aferent fost Consiliu local Vezendiu			23510	36000	12490
31	Cladire scoala Vezendiu	1.6.2		150190	159866	9676
32	Cladire scoala I-IV Vezendiu	1.6.2		405613	798574	392961
33	Teren aferent scolii Vezendiu			31486	50200	18714
34	Teren aferent scolii I-IV Vezendiu			41344	65700	24356
35	Camin Cultural Vezendiu	1.6.2		250720	637156	386436
36	Teren aferent Camin Cultural			9392	15100	5708
37	Cladire Scoala Portita	1.6.2		221263	190825	-30438
38	Teren aferent Scolii Portita			67447	86700	19253



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail primaria@tiream.ro

39	Camin Cultural portita	1.6.2		164204	168730	4526
40	Teren aferent Camin Cultural Portita			37941	48700	10759
41	Bucatarie de vara la scoala Portita	1.2.7		2924	5149	2225
42	Grajd la camin cultural portita	1.2.7		12206	22418	10212
147	Loc viran extravilan neproductiv			3973	500	-3473
148	Loc viran - intravilan parc			2970	4400	1430
150	Loc viran intravilan parc			12261	17500	5239
157	Pasune			6335	9300	2965
171	Drum de exploatare agricola amenajat	1.3.7.1		81480	219528.85	138048.85
172	Drum de exploatare agricola amenajat	1.3.7.1		115870	309736.9	193866.9
173	Drum de exploatare agricola amenajat	1.3.7.1		281058	276954.53	-4103.47
174	Drum de exploatare agricola amenajat	1.3.7.1		237560	219528.85	-18031.15
175	Drum de exploatare agricola amenajat	1.3.7.1		56745	42956.21	-13788.79
176:177	Neproductiv			2838	4900	2062
181	Drum de exploatare agricola amenajat	1.3.7.1		354778	355406.13	628.13
183:189	Ape, stufaris			0	1500	1500



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail primaria@tiream.ro

191	Neproductiv extravilan			1987	3400	1413
192	Neproductiv extravilan			1192	1900	708
199	Drum de exploatare agricola amenajat	1.3.7.1		87300	50281.38	-37018.62
202	Drum de exploatare agricola amenajat	1.3.7.1		164900	76100.32	-88799.68
211	Drum de exploatare agricola amenajat	1.3.7.1		444745	481828.57	37083.57
214	Ape, stufaris			0	10200	10200
218:219	Ape stufaris			0	1000	1000
221:222	Ape stufaris			0	500	500
224	Ape stufaris			0	1500	1500
226	Ape, stufaris			0	100	100
255	Neproductiv			4825	6800	1975
303	Neproductiv			14248	23400	9152
305	Neproductiv			681	1500	819
310	Neproductiv extravilan			568	100	-468
391	Drum de exploatare agricola amenajat	1.3.7.1		32253	365806.06	333553.06
392	Drum de exploatare agricola amenajat	1.3.7.1		152048	156451.05	4403.05
393	Drum de exploatare agricola amenajat	1.3.7.1		161263	188109.99	26846.99
394	Drum de exploatare agricola amenajat	1.3.7.1		147440	183581.29	36141.29



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail primaria@tiream.ro

395	Drum de exploatare agricola amenajat	1.3.7.1		161263	127150.39	-34112.61
396	Drum de exploatare agricola amenajat	1.3.7.1		179693	210485.44	30792.44
443	Teren neproductiv			1192	2200	1008
444	Teren neproductiv			6755	12700	5945
447	Teren neproductiv			9366	17700	8334
452	Ape, stufaris			0	3400	3400
453	Fantana arteziana			2115	1080	-1035
454	fantana arteziana			2115	1080	-1035
455	Fantana arteziana			2115	1080	-1035
457	Fantana arteziana			2115	1080	-1035
460	Put forat			5139	810	-4329
463	Teren neproductiv-Cimitir animale			3338	4900	1562
464	Teren neproductiv-Cimitir animale			2861	4400	1539
465	Teren neproductiv-Groapa de gunoi			3815	4900	1085
466	Teren neproductiv-Groapa de gunoi			1907	3400	1493
467	DC51			1268704.89	1246422.54	-22282.35
468	Teren neproductiv(intravilan, fost CAP, pt statie de equare)		2008	34058	39000	4942
469	Teren de vegetatie forestiera(padure Salcam)		2007	1705855	2057800	351945



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail primaria@tiream.ro

470	Strada situata in incinta fostului CAP Tiream	1.3.7.1	1991	94460	86884.59	-7575.41
471	Drum de exploatare agricola	1.3.7.1	2010	221160	227181.84	6021.84
472	Drum de exploatare agricola	1.3.7.1	2010	113863.25	90648.91	-23214.34
473	Drum de exploatare agricola		2010	206359.46	173687.79	-32671.67
474	Drum de exploatare agricola	1.3.7.1	2010	31887.29	24247.65	-7639.64
475	Drum de exploatare agricola	1.3.7.1	2010	203338	204239.83	901.83
476	Drum de exploatare agricola	1.3.7.1	2010	63897	65282.14	1385.14
477	DC 792	1.3.7.1		NEEVALU AT	81919.76	#VALUE!
478	DC 817/1	1.3.7.1		NEEVALU AT	186968.04	#VALUE!
479	DC 817/2	1.3.7.1		NEEVALU AT	238596.89	#VALUE!
480	DC 817/3	1.3.7.1		NEEVALU AT	314324.17	#VALUE!
483	Strada Portita	1.3.7.1		11331	113852.05	102521.05
489	Parc Vezendiu			13573	21400	7827
490	Strada pamant Vezendiu	1.3.7.1		38650	36558	-2092
495	Strada Vezendiu			NEEVALU AT	236172.12	#VALUE!
507	Strada situata in incinta fostului CAP Tiream			neevaluat	132757.3	#VALUE!
509	Strada tiream			21257	311093.41	289836.41



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail primaria@tiream.ro

510	Parc Tiream Primaria			8583	12200	3617
511	Neproductiv		2014	22422	30700	8278
519	Teren neproductiv- tufaris			227	500	273
641	Teren neproductiv-parc			2759	4400	1641
642	Teren neproductiv-parc			3200	4900	1700
	TOTAL			12593076.7 3	15687794. 99	3094718.2 6

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local : Budai Csaba**

**Contrasemnează,
Secretar general UAT
cj. Candid Humă**



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail primaria@tiream.ro

**DOMENIUL PRIVAT - UAT
TIREAM, JUD. SATU MARE**

Anexa nr. 2 la HCL nr.
39/02.11.2021

Nr. inventar	Denumire activ fix corporal	Cod clasificare din Catalog	Anul intrării în patrimoniul	Valoare de înregistrare în contabilitate -lei-	Valoare de înregistrare în contabilitate actualizată -lei-	Diferențe din reevaluare de înregistrat în contabilitate la data reevaluării -lei-
A	B	C	D	1	2	3=2-1
1	Spatiu comercial 2 camere bar, sc A, stanga			47300	51907	4607
2	Apatiu comercial 1 camera, sc A, dreapta-spatiu alimentare			37000	40656	3656
3	Apartament bloc fost CEC actual cabinet stomatologic, sc B Stanga			82800	74013	-8787
4	Spatiu comercial textile Scara B, dreapta			32700	35897	3197
5	Apartament 3 camere, sc C, stanga			45300	49146	3846
6	Apartament 3 camere, sc C dreapta			55600	58827	3227
7	Apartament 4 camere-locuinta sc B, et			76200	58077	-18123
8	Cladire moara			579600	789961	210361



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail primaria@tiream.ro

9	Casa de locuit moara-casa morarului			67000	110902	43902
10	Casa de locuit Wiezer Tiberiu			21300	24580	3280
11	Gard parc Primarie- sarma			1738	1716	-22
12	Gard parc monument			8278	8078	-200
13	Gard placi beton fost consiliu local Tiream			2511	2005	-506
14	Gard beton primarie			4003	1771	-2232
15	Gard fost consiliu local Tiream-fier			2511	2302	-209
16	Gard camin Vezendiu			2889	2140	-749
17	Gard camin Portita- fier			2348	1739	-609
18	Gard camin Portita- sarma			564	336	-228
19	Cladire dispensar uman P+1			328200	400882	72682
20	pasune la Stana			264603	440700	176097
21	Pasune Freund Tag			155045	247500	92455
22	Pasune Colciaret Sud 1			315488	495400	179912
23	Pasune Colciaret Sud 2			234072	367600	133528
24	Pasune Colciaret Nord			396905	623300	226395
25	Pasune Holm			280886	441200	160314
26	Pasune La Tigani- sus			254426	399500	145074
27	Teren dispensar uman-teren intravilan			18100	21300	3200
28	Teren intravilan			32300	37800	5500
29	Teren intravilan			137600	150600	13000
30	Teren intravilan			265500	302200	36700



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIREAM



Loc. Tiream, str. Principală nr. 25, tel./fax 0261.873.601, e-mail primaria@tiream.ro

31	Teren intravilan			115000	125900	10900
32	Teren intravilan			442500	503700	61200
33	Teren intravilan			282300	321100	38800
34	Teren la Tigani-jos Portita			162833	255700	92867
35	Teren la fantana Portita			101770	159800	58030
36	Canal			2619	6300	3681
37	Fanete			32124	70200	38076
38	Fanete			47522	104100	56578
39	Teren (fost CAP vechi)-teren intravilan			37200	23200	-14000
40	Teren de sub bloc			34500	35800	1300
41	Grajd 3 incaperi			5554	0	-5554
42	Podet tubular			8218	4230	-3988
43	Podet tubular			2098	700	-1398
44	Pod peste dig			11104	10520	-584
45	jgheab la pasune			0	850	850
46	jgheab la pasune			0	850	850
47	jgheab la pasune			0	850	850
48	Fantana arteziana			10000	6650	-3350
49	Fantana arteziana pasune			10000	6650	-3350
50	Teren fost Consiliu vezendiu			37600	0	-37600
	TOTAL			5095709	6879135	1783426

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local : Budai Csaba

Contrasemnează,
Secretar general
cj. Candid Humă